

**СМЕТА УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**  
**ГБУ «Жилищник района Царицыно»**  
**О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ И ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ**  
**МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**  
**по адресу:**  
**Бехтерева ул. д.37 кор.1**

| №п/п     | Наименование работ (услуг)                                                                       | Кол-во / число проведенных работ                  | Единица измерения | Фактическое кол-во/объем | Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб. | Фактическая стоимость за единицу работ (услуг) за год, тыс. руб. |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>                                       |                                                   |                   |                          |                                                      | <b>95,50</b>                                                     |
| <b>2</b> | <b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |                                                   |                   |                          |                                                      | <b>148,81</b>                                                    |
| 2.1      | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей                                  | 1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней | кв. м             | 82,33                    | 2,34                                                 | 57,60                                                            |
| 2.2      | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа                                  | 1 раз в неделю                                    | КХ                | 411,67                   | 2,04                                                 | 43,67                                                            |
| 2.3      | Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов                             | 1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней | кв. м             | 6,00                     | 3,15                                                 | 5,65                                                             |
| 2.4      | Уборка загрузочных клапанов мусоропровода                                                        | 1 раз в неделю                                    | КХ                | 6,00                     | 19,73                                                | 6,16                                                             |
| 2.5      | Мытье пола кабины лифта                                                                          | 1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней | КХ                | 2,00                     | 3,36                                                 | 2,01                                                             |
| 2.6      | Мытье лестничных площадок и маршей                                                               |                                                   |                   |                          |                                                      | <b>16,23</b>                                                     |
| 2.6.1    | Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей                                             | 1 раз в месяц                                     | кв. м             | 82,33                    | 3,33                                                 | 3,29                                                             |
| 2.6.2    | Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа                                               | 1 раз в месяц                                     | КХ                | 411,67                   | 2,62                                                 | 12,94                                                            |
| 2.7      | Мытье окон                                                                                       | 1 раз в год                                       | кв. м             | 35,00                    | 8,60                                                 | 0,30                                                             |
| 2.8      | Влажная протирка                                                                                 |                                                   |                   |                          |                                                      | <b>6,59</b>                                                      |
| 2.8.1    | Влажная протирка стен на лестничных клетках                                                      | 1 раз в год                                       | КХ                | 1 596,00                 | 2,87                                                 | 4,58                                                             |
| 2.8.2    | Влажная протирка плафонов на лестничных клетках                                                  | 1 раз в год                                       | КХ                | 80,00                    | 1,79                                                 | 0,14                                                             |
| 2.8.3    | Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках                                           | 1 раз в год                                       | кв. м             | 56,60                    | 4,18                                                 | 0,24                                                             |
| 2.8.4    | Влажная протирка подоконников                                                                    | 2 раз в год                                       | кв. м             | 3,40                     | 4,17                                                 | 0,03                                                             |
| 2.8.5    | Влажная протирка оконных решеток                                                                 | 1 раз в год                                       | кв. м             | 14,40                    | 4,01                                                 | 0,06                                                             |
| 2.8.6    | Влажная протирка чердачных лестниц                                                               | 1 раз в год                                       | кв. м             | 10,30                    | 2,69                                                 | 0,03                                                             |
| 2.8.7    | Влажная протирка отопительных приборов                                                           | 2 раз в год                                       | кв. м             | 0,90                     | 5,17                                                 | 0,01                                                             |
| 2.8.8    | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств                              | 1 раз в год                                       | кв. м             | 27,00                    | 2,57                                                 | 0,07                                                             |
| 2.8.9    | Влажная протирка почтовых ящиков                                                                 | 1 раз в год                                       | кв. м             | 8,50                     | 2,09                                                 | 0,02                                                             |
| 2.8.10   | Влажная протирка стен, дверей кабины лифта                                                       | 2 раз в месяц                                     | кв. м             | 16,00                    | 3,70                                                 | 1,42                                                             |
| 2.9      | Очистка кровли                                                                                   |                                                   |                   |                          |                                                      | <b>5,18</b>                                                      |
| 2.9.1    | Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев         | 1 раз в год                                       | кв. м             | 464,00                   | 0,00                                                 | 5,18                                                             |
| 2.9.2    | Очистка кровли от снега                                                                          | 0 Работа не выполняется                           | 0                 | 0,00                     | 0,00                                                 | 0,00                                                             |
| 2.9.3    | Очистка кровли от снега и наледообразований                                                      | 0 Работа не выполняется                           | 0                 | 0,00                     | 0,00                                                 | 0,00                                                             |
| 2.10     | Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока                                  |                                                   |                   |                          |                                                      | <b>1,30</b>                                                      |
| 2.10.1   | Смена частей водосточных труб                                                                    | 0 Работа не выполняется                           | 0                 | 0,00                     | 0,00                                                 | 0,00                                                             |

|        |                                                                                                                 |        |                                                                               |        |        |        |       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|-------|
| 2.10.2 | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока                                                            | 5      | В течение суток после обнаружения                                             | шт.    | 0,00   | 0,00   | 1,30  |
| 2.11   | Очистка подвалов и чердаков от мусора                                                                           | 1      | раз в год                                                                     | КХ     | 835,20 | 1,68   | 1,40  |
| 2.12   | Уборка мусороприемной камеры                                                                                    | 1      | раз в день, кроме праздничных и воскресных дней                               | кв. м  | 0,90   | 8,48   | 2,28  |
| 2.13   | Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка                                                                  | 1      | В течении суток с момента получения заявки                                    | КХ     | 0,00   | 0,00   | 0,43  |
| 2.14   | Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)                | 0      | 0                                                                             | 0      | 0,00   | 0,00   | 0,00  |
| 3      | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов                                                            | 156,21 |                                                                               |        |        |        |       |
| 3.1    | Удаление мусора из мусороприемных камер                                                                         | 1      | раз в день, кроме праздничных и воскресных дней                               | куб. м | 0,66   | 297,25 | 58,66 |
| 3.2    | Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)                                                     | 97,55  |                                                                               |        |        |        |       |
| 4      | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора                                                           | 63,00  |                                                                               |        |        |        |       |
| 5      | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | 88,73  |                                                                               |        |        |        |       |
| 5.1    | Фундамент                                                                                                       | 0,00   |                                                                               |        |        |        |       |
| 5.1.1  | Восстановление поврежденных участков фундаментов                                                                | 0      | Работа не выполняется                                                         | 0      | 0,00   | 0,00   | 0,00  |
| 5.1.2  | Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов                                                    | 0      | Работа не выполняется                                                         | 0      | 0,00   | 0,00   | 0,00  |
| 5.1.3  | Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов                                                    | 0      | Работа не выполняется                                                         | 0      | 0,00   | 0,00   | 0,00  |
| 5.1.4  | Восстановление поврежденных участков входов в подвалы                                                           | 0      | Работа не выполняется                                                         | 0      | 0,00   | 0,00   | 0,00  |
| 5.1.5  | Иное (Фундамент)                                                                                                | 0,00   |                                                                               |        |        |        |       |
| 5.2    | Стены и фасад                                                                                                   | 28,62  |                                                                               |        |        |        |       |
| 5.2.1  | Герметизация стыков стен и фасадов                                                                              | 0      | Работа не выполняется                                                         | 0      | 0,00   | 0,00   | 0,00  |
| 5.2.2  | Заделка и восстановление архитектурных элементов                                                                | 0      | Работа не выполняется                                                         | 0      | 0,00   | 0,00   | 0,00  |
| 5.2.3  | Ремонт штукатурки гладких фасадов                                                                               | 1      | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ     | 0,00   | 0,00   | 6,91  |
| 5.2.4  | Окраска, промывка фасадов                                                                                       | 1      | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ     | 0,00   | 0,00   | 6,91  |
| 5.2.5  | Восстановление поврежденных участков цоколей                                                                    | 1      | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | КХ     | 0,00   | 0,00   | 6,91  |
| 5.2.6  | Окраска, промывка цоколей                                                                                       | 1      | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ     | 0,00   | 0,00   | 5,13  |
| 5.2.7  | Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя                                               | 1      | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ     | 2,00   | 37,82  | 0,08  |
| 5.2.8  | Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами                                            | 0      | Работа не выполняется                                                         | 0      | 0,00   | 0,00   | 0,00  |
| 5.2.9  | Иное (Стены и фасад)                                                                                            | 2,68   |                                                                               |        |        |        |       |
| 5.3    | Перекрытия                                                                                                      | 0,00   |                                                                               |        |        |        |       |



|         |                                                                                                                             |   |                                                                               |    |      |      |       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------|----|------|------|-------|
| 5.3.1   | Частичная смена отдельных деревянных элементов                                                                              | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.3.2   | Заделка швов и трещин                                                                                                       | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.3.3   | Укрепление и окраска                                                                                                        | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.3.4   | Иное (Перекрытия)                                                                                                           |   |                                                                               |    |      |      | 0,00  |
| 5.4     | Крыши                                                                                                                       |   |                                                                               |    |      |      | 22,81 |
| 5.4.1   | Усиление элементов деревянной стропильной системы                                                                           | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.4.2   | Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий                                  | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.4.3   | Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов                                                                             | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | KX | 0,00 | 0,00 | 22,81 |
| 5.4.4   | Ремонт конструкций и элементов крыши                                                                                        |   |                                                                               |    |      |      | 0,00  |
| 5.4.4.1 | Ремонт частей водосточных труб                                                                                              | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.4.4.2 | Ремонт металлической парапетной решетки                                                                                     | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.4.5   | Окраска конструкций и элементов крыши                                                                                       | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.4.6   | Иное (Крыши)                                                                                                                |   |                                                                               |    |      |      | 0,00  |
| 5.5     | Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери        |   |                                                                               |    |      |      | 4,80  |
| 5.5.1   | Ремонт дверей в помещениях общего пользования                                                                               | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.5.2   | Замена дверей в помещениях общего пользования                                                                               | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.5.3   | Ремонт или замена входных дверей в подъезды                                                                                 | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.5.4   | Ремонт окон в помещениях общего пользования                                                                                 | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | KX | 0,00 | 0,00 | 0,71  |
| 5.5.5   | Замена окон в помещениях общего пользования                                                                                 | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.5.6   | Установка и текущий ремонт доводчиков                                                                                       | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов                                       | KX | 0,00 | 0,00 | 2,59  |
| 5.5.7   | Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери) |   |                                                                               |    |      |      | 1,50  |
| 5.6     | Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей                         |   |                                                                               |    |      |      | 4,97  |
| 5.6.1   | Восстановление лестницы                                                                                                     | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.6.2   | Замена лестницы                                                                                                             | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.6.3   | Восстановление пандуса                                                                                                      | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.6.4   | Замена пандуса                                                                                                              | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.6.5   | Восстановление крыльца                                                                                                      | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.6.6   | Замена крыльца                                                                                                              | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |
| 5.6.7   | Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов                     | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00  |

|        |                                                                                                                                                                         |   |                                                                               |    |      |      |        |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------|----|------|------|--------|
| 5.6.8  | Замена козырьков над входами в подъезды                                                                                                                                 | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.6.9  | Восстановление конструкций над балконами верхних этажей                                                                                                                 | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.6.10 | Замена конструкций над балконами верхних этажей                                                                                                                         | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.6.11 | Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)                                                                                                              | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.6.12 | Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)                                                              |   |                                                                               |    |      |      | 4,97   |
| 5.7    | Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования                                                                          |   |                                                                               |    |      |      | 18,89  |
| 5.7.1  | Восстановление отделки стен                                                                                                                                             | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | KX | 0,00 | 0,00 | 14,96  |
| 5.7.2  | Восстановление отделки потолков                                                                                                                                         | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | KX | 0,00 | 0,00 | 3,93   |
| 5.7.3  | Ремонт лестничных клеток                                                                                                                                                | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.7.4  | Ремонт технических и вспомогательных помещений                                                                                                                          | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.8    | Ремонт чердаков, подвалов                                                                                                                                               |   |                                                                               |    |      |      | 8,64   |
| 5.8.1  | Утепление чердачных перекрытий                                                                                                                                          | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.8.2  | Утепление трубопроводов в чердачных помещениях                                                                                                                          | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.8.3  | Утепление трубопроводов в подвальных помещениях                                                                                                                         | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | KX | 0,00 | 0,00 | 8,64   |
| 5.8.4  | Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах                                                                  | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 5.8.5  | Иное (Ремонт чердаков, подвалов)                                                                                                                                        |   |                                                                               |    |      |      | 0,00   |
| 6      | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                      |   |                                                                               |    |      |      | 418,07 |
| 6.1    | Консервация (расконсервация) поливочной системы                                                                                                                         | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 6.2    | Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров                                                                            | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | KX | 0,00 | 0,00 | 395,06 |
| 6.3    | Утепление вентиляционных и дымовых каналов                                                                                                                              | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 6.4    | Прочистка вентиляционных и дымовых каналов                                                                                                                              | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период                  | KX | 0,00 | 0,00 | 0,13   |
| 6.5    | Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов                                                                                                                        | 0 | Работа не выполняется                                                         | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00   |
| 6.6    | Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов | 1 | по мере необходимости                                                         | KX | 0,00 | 0,00 | 6,48   |



|      |                                                                                                                                                                                 |   |                                                              |    |      |      |      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------|----|------|------|------|
| 6.7  | Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | KX | 0,00 | 0,00 | 6,48 |
| 6.8  | Проверка исправности канализационных вытяжек                                                                                                                                    | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.9  | Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода                                                                                                                     | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.10 | Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков                                                                                                                    | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.11 | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)                                                                                    | 1 | раз в год                                                    | KX | 0,00 | 0,00 | 1,26 |
| 6.12 | Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления                                                                                         | 1 | раз в год                                                    | KX | 0,00 | 0,00 | 8,66 |
| 6.13 | Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения                                                                              | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.14 | Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения                                                                               | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.15 | Обслуживание ламп-сигналов                                                                                                                                                      | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.16 | Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах               | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.17 | Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков                                                   | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.18 | Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков                                                    | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.19 | Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования                            | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.20 | Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)                                           | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.21 | Гидропневматическая очистка системы отопления                                                                                                                                   | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.22 | Обслуживание и ремонт АУУТЭ                                                                                                                                                     | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.23 | Обслуживание и ремонт АСКУЭ                                                                                                                                                     | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.24 | Обслуживание и ремонт насосных пунктов                                                                                                                                          | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.25 | Обслуживание и ремонт тепловых пунктов                                                                                                                                          | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.26 | Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных                                                                                                                                 | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.27 | Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)                                                                                  | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.28 | Техническое обслуживание светильников дежурного освещения                                                                                                                       | 0 | Работа не выполняется                                        | 0  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|      |                                                                                                                                                           |     |                       |     |       |        |        |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------|-----|-------|--------|--------|
| 6.29 | Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) |     |                       |     |       |        | 0,00   |
| 7    | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме                                                                                      |     |                       |     |       |        | 14,74  |
| 7.1  | Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств                                     | 0   | Работа не выполняется | 0   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 7.2  | Профилактический осмотр мусоропроводов                                                                                                                    | 0   | Работа не выполняется | 0   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 7.3  | Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода                                                                            | 1   | раз в год             | м   | 31,80 | 0,00   | 0,36   |
| 7.4  | Уборка загрузочных клапанов мусоропровода                                                                                                                 | 1   | раз в неделю          | шт. | 6,00  | 19,70  | 6,15   |
| 7.5  | Мойка сменных мусоросборников                                                                                                                             | 1   | раз в неделю          | шт. | 1,00  | 9,31   | 0,48   |
| 7.6  | Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода                                                                                                          | 1   | раз в месяц           | шт. | 1,00  | 63,58  | 0,76   |
| 7.7  | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода                                                                                                 | 1   | раз в год             | КХ  | 31,80 | 0,00   | 5,93   |
| 7.8  | Дезинфекция мусоросборников                                                                                                                               | 1   | раз в месяц           | шт. | 1,00  | 11,63  | 0,14   |
| 7.9  | Устранение засора                                                                                                                                         | 1   | по мере необходимости | шт. | 1,00  | 917,16 | 0,92   |
| 7.10 | Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода                                                                                                                | 0   | Работа не выполняется | 0   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 7.11 | Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)                                                                               |     |                       |     |       |        | 0,00   |
| 8    | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                                                                                      |     |                       |     |       |        | 114,28 |
| 8.1  | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования                                                                                                              | 365 | Круглосуточно         | шт. | 2,00  | 0,00   | 114,28 |
| 8.2  | Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта                                                             | 0   | Работа не выполняется | 0   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 8.3  | Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)                                                                               | 0   |                       | 0   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 9    | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                    |     |                       |     |       |        | 15,31  |
| 9.1  | Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения                                                                                                      | 0   | Работа не выполняется | 0   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 9.2  | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики                                                                                             | 1   | раз в месяц           | шт. | 1,00  | 0,00   | 15,31  |
| 9.3  | Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)                            | 0   | Работа не выполняется | 0   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 9.4  | Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)                                                                                             |     |                       |     |       |        | 0,00   |
| 10   | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции                                                                                                          |     |                       |     |       |        | 1,24   |
| 10.1 | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах                                                                                                 | 1   | раз в год             | КХ  | 0,00  | 0,00   | 0,62   |
| 10.2 | Регулировка и наладка систем вентиляции                                                                                                                   | 1   | раз в год             | КХ  | 0,00  | 0,00   | 0,62   |
| 10.3 | Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов                                                                                 | 0   | Работа не выполняется | 0   | 0,00  | 0,00   | 0,00   |
| 10.4 | Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)                                                                                                   |     |                       |     |       |        | 0,00   |
| 11   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                                                                                |     |                       |     |       |        | 40,67  |



|      |                                                                                                                                                                                   |   |                                                          |     |        |      |       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------|-----|--------|------|-------|
| 11.1 | Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов                                                                                          | 1 | раз в год                                                | шт. | 84,00  | 0,00 | 40,67 |
| 11.2 | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования                                                                        | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 11.3 | Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)                                                                                                 |   |                                                          |     |        |      | 0,00  |
| 12   | <b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>                                                                                  |   |                                                          |     |        |      | 11,68 |
| 12.1 | Устранение аварии                                                                                                                                                                 | 1 | Незамедлительное реагирование с момента получения заявки | КХ  | 0,00   | 0,00 | 5,84  |
| 12.2 | Выполнение заявок населения                                                                                                                                                       | 1 | Незамедлительное реагирование с момента получения заявки | КХ  | 0,00   | 0,00 | 5,84  |
| 12.3 | Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)                                                                                  |   |                                                          |     |        |      | 0,00  |
| 13   | <b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>                                                      |   |                                                          |     |        |      | 89,24 |
| 14   | <b>Расход воды на общедомовые нужды</b>                                                                                                                                           |   |                                                          |     |        |      | 9,95  |
| 15   | <b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>                                                                  |   |                                                          |     |        |      | 2,81  |
| 15.1 | Дератизация                                                                                                                                                                       | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 15.2 | Дезинсекция                                                                                                                                                                       | 1 | по мере необходимости                                    | м   | 521,80 | 5,38 | 2,81  |
| 16   | <b>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>                                                                                     |   |                                                          |     |        |      | 0,00  |
| 16.1 | Техническая инвентаризация                                                                                                                                                        | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 16.2 | Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)                                                  | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 16.3 | Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)                                                                                     |   |                                                          |     |        |      | 0,00  |
| 17   | <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b> |   |                                                          |     |        |      | 0,00  |
| 17.1 | Подметание земельного участка в летний период                                                                                                                                     | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 17.2 | Полив тротуаров                                                                                                                                                                   | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 17.3 | Уборка мусора с газона, очистка урн                                                                                                                                               | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 17.4 | Уборка мусора на контейнерных площадках                                                                                                                                           | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 17.5 | Полив газонов                                                                                                                                                                     | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 17.6 | Стрижка газонов                                                                                                                                                                   | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |
| 17.7 | Подрезка деревьев и кустов                                                                                                                                                        | 0 | Работа не выполняется                                    | 0   | 0,00   | 0,00 | 0,00  |

|                  |                                                                                                                                                                                   |          |                       |   |      |      |      |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|---|------|------|------|
| 17.8             | Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства                                                                                                         | 0        | Работа не выполняется | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17.9             | Сдвигка и подметание снега                                                                                                                                                        | 0        | Работа не выполняется | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17.10            | Ликвидация скользкости                                                                                                                                                            | 0        | Работа не выполняется | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17.11            | Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома) |          |                       |   |      |      |      |
| ИТОГО ПО ОТЧЕТУ: |                                                                                                                                                                                   | 1 270,24 |                       |   |      |      |      |

Директор ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Зам. директора по эксплуатации, главный инженер  
ГБУ "Жилищник района Царицыно"



/Бердиев А.Г.

/Демина О.А.