

✓

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю-1278/19
о назначении административного наказания

23 ИЮЛ 2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Иванцов Э. В.,
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ю-1278/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении заместителя директора по эксплуатации ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО» Деминой Ольги Анатольевны

У С Т А Н О В И Л:

08.07.2019 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2019 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Пролетарский просп., д.41, Тимуровская ул., д.9, Пролетарский просп., д.35, Медиков ул., д.4, Пролетарский просп., д.39, Севанская ул., д.9, к.2, Пролетарский просп., д.33, к.2, Севанская ул., д.11, Севанская ул., д.5, к.2.

ГБУ "Жилищник района Царицыно" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами.

Заместителем директора по эксплуатации ГБУ "Жилищник района Царицыно" является Демина Ольга Анатольевна на основании приказа ГБУ "Жилищник района Царицыно" от 17.09.2018 № 1144-к.

В результате осмотра установлено, что заместителем директора по эксплуатации ГБУ "Жилищник района Царицыно" Деминой Ольгой Анатольевной, в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение установленных требований п. 3.4.5 п. 3.3.5 п. 5.6.2 п. 3.2.16 п. 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома, в связи с чем выявлены следующие нарушения: - по адресу Медиков ул., д.4: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. Неисправность заделки футляра на газопроводе. - по адресу Пролетарский просп., д.33, к.2: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. Неисправность заделки футляра на газопроводе. - по адресу Пролетарский просп., д.35: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. - по адресу Пролетарский просп., д.39: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. - по адресу Пролетарский просп., д.41: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. - по адресу Севанская ул., д.11: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное

помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. Неисправность заделки футляра на газопроводе. - по адресу Севанская ул., д.5, к.2: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. - по адресу Севанская ул., д.9, к.2: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. - по адресу Тимуровская ул., д.9: Не опечатан вход в подвальное помещение. Не опечатан выход на чердачное помещение. Неисправность освещения на отдельных этажах. Захламление мест общего пользования на отдельных этажах. Неисправность заделки футляра на газопроводе.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом осмотра от 08.07.2019 РЛ-О-Ю-04932, протоколом об административном правонарушении от 08.07.2019 № Ю-1278/19 и фотоматериалами на 11 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее заместитель директора по эксплуатации ГБУ г. Москвы «Жилищник района Царицыно» Демина Ольга Анатольевна не привлекалась к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что является смягчающим обстоятельством.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать Заместителя директора по эксплуатации ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО» Демину Ольгу Анатольевну

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

Дата и место рождения: 23.02.1982г., г.Москва

ИНН: _____ АДРЕС: 123154, г.Москва, Маршала Тухачевского ул., д. 37/21, кв.135

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновной в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
-пяти тысяч рублей

(штрафа в размере: предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их законным представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере