

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06-141/18  
о назначении административного наказания**

**27. 02. 2018**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н.А.,  
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Ю-141/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Царицыно»**

**У С Т А Н О В И Л:**

05.02.2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению регионального жилищного надзора в городе Москве, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 28.12.2011 № 655-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2018 год, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов по адресам: г.Москва, Кавказский б-р, д.8, Кавказский б-р, д.10, Кавказский б-р, д.12.

ГБУ "Жилищник района Царицыно" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами.

В результате осмотра установлено, что ГБУ "Жилищник района Царицыно" в связи с несоблюдением требований п. 3.3.5 п. 4.7.1 п. 4.8.1 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.3 п. 3.2.16 п. 3.2.2 п. 5.9.2 п. 5.9.3 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, допущены следующие нарушения: - по адресу Кавказский б-р, д.10: Не опечатана дверь выхода на чердак, Отсутствует защитная решетка окна лестничной клетки на 2-3, 5-6, 10-11 этажах, Неисправность остекления (одинарное остекление) на 2-3 этаже, Отслоение окрасочного слоя стен на 11-12 этаже, Неисправность освещения на 2,8,8-9 этажах, при выходе на чердак, Отсутствие рассеивателя на осветительном приборе на 2-3 этаже, Загрязнение стен, полов в подъезде, Нарушена герметичность ствола мусоропровода на 10-11 этаже; - по адресу Кавказский б-р, д.12: Не опечатана дверь выхода на чердак под. 1, Не закреплена защитная решетка на 4-5 этаже под. 1, Отслоение облицовочной плитки на полу на 1,2 этажах под. 1, Отслоение окрасочного слоя стен на 1-2 этаже под. 1, Неисправность освещения на 3,4,5 этаже подъезда 1, Захламленность лестничной клетки на 4-5 этаже под. 1, Загрязнение стен, полов в подъезде; - по адресу Кавказский б-р, д.8: Не опечатана дверь выхода на чердак; Неисправность остекления на 12, 3-4 этажах, Отсутствует фурнитуры (ручек), крепежных болтов на окнах лестничной клетки на 7-8 этаже, при выходе на чердак, Отслоение окрасочного слоя в подоконных зонах окон лестничных клеток на 1-12 этажах, Отсутствует защитная решетка окна лестничной клетки при выходе на чердак, на 3-4, 2-3 этажах, Неисправность плиточного покрытия на 1 этаже, Отслоение окрасочного слоя стен на 6-7 этаже, Открыты распределительные коробки слаботочных кабелей, Неисправность освещения на 3-4,8 этажах, Частичное отсутствие уплотнительной прокладки на двери входа в подъезд, Захламленность лестничной клетки на 8-9,9 этажах, Загрязнение стен, полов в подъезде, Нарушена герметичность ствола мусоропровода на 8-9 этаже, Негерметичность ковша мусоропровода на 9-10 этаже.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 05.02.2018 РЛ-О-Ю-00099, РЛ-О-Ю-00101, РЛ-О-Ю-00100, протоколом об административном правонарушении от 05.02.2018 № Ю-141/18 и фотоматериалами на 13 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им

административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обязательства, отягощающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее управляющая организация ГБУ г. Москвы «Жилищник района Царицыно» привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 06-243/17 от 21.02.2017, вступившим в законную силу 07.04.2017 и Постановлением № 06-245/17 от 21.02.2017, вступившим в законную силу 27.03.2017.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Царицыно»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7724321964 Дата госрегистрации: 09.12.2002

АДРЕС: 115477 г МОСКВА ул КАНТЕМИРОВСКАЯ 53(115477, г. Москва, ул.Кантемировская, д. 53, к. 1)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере - пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н.А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«    »    20    г.    /    /    /  
(подпись)    (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«    »    20    г.    /    /    /  
(подпись)    (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «    »    20    г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«    »    20    г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С:    40101810045250010041

Банк:    ГУ Банка России по ЦФО

БИК:    044525000

Л/С:    04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)    Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.