ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «_24_» __ апреля ___ 2017 г. № _13_

Дата и место проведения общего собрания:

Дата и время проведения очного обсуждения:	«_12_» _ апреля__ 2017 г., _19__ час. _00_ мин.
Дата начала заочного голосования	«_13_» __ апреля __ 2016 г.
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование	«_23_» __ апреля ___ 2016 г., до _16_ час. _30_ мин.
Место проведения очного обсуждения:	*г. Москва, Ереванская ул., д.21 ГБОУ СОШ № 1466*
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	*ГБУ «Жилищник района Царицыно» г. Москва, ул. Кантемировская д. 53 корп.* *ОДС № 342 ГБУ «Жилищник района Царицыно» г. Москва, Кавказский б-р, д. 25* *Управа района Царицыно г. Москва, ул. Веселая д. 31А (охрана, каб. 201,202)*

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу г. Москва, Ереванская ул., д. 5, к. 1
в форме очно-заочного голосования

Инициатор(ы) общего собрания: *ГБУ «Жилищник района Царицыно»*
сведения об инициаторе общего собрания

Председатель общего собрания: *Представитель ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,*

Секретарь общего собрания: *Представитель ГБУ «Жилищник района Царицыно» Хотеев Е.А.*

Лица, проводившие подсчет голосов:

1) *Представитель ГБУ «Жилищник района Царицыно» Колябин А.В.*

2) Представитель ГКУ «ИС района Царицыно» Кудрявцев А.В.

Лица, принявшие участие в общем собрании:
Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 4), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Приглашенные на очное обсуждение - список прилагается (приложение № 5).

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - _60___.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - __2571,8___ кв. м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме- __71__.

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 30, что соответствует 68,70 % голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Общее собрание ____имеет_____ кворум, ____правомочно_____ принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Отказ от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки).
4. Отказ от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем ХВС (стояки).
5. Отказ от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем ГВС (стояки).
6. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Представителя ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,*
Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении,

ПРЕДЛОЖЕНО:
Избрать председателем общего собрания – *Представитель ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,* секретарем общего собрания – *Представитель ГБУ «Жилищник района Царицыно» Хотеев Е.А.*

При подведении итогов голосования учтены голоса **30** собственников помещений с общей площадью ___**1766,8**___ кв. м, обладающих количеством голосов __**68,70 %**___.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_68,70%_	*__0,00%___*	*__0,00%___*

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило __**68,70**__ % от числа общего количества голосов собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ _____принято _____.
принято/не принято

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
СЛУШАЛИ: *Представителя ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,*
Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:
Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:
1) *Представитель ГБУ «Жилищник района Царицыно» Колябин А.В,*
2) *Представитель ГКУ «ИС района Царицыно» Кудрявцев А.В.,*

При подведении итогов голосования учтены голоса **30** собственников помещений с общей площадью ___**1766,8**___ кв. м, обладающих количеством голосов __**68,70 %**___.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_68,70%_	*__0,00%___*	*__0,00%___*

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило __**68,70**__ % от числа общего количества голосов собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ _____принято _____.
принято/не принято

Вопрос 3. Отказ от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки).
СЛУШАЛИ: *Представителя ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,*
фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления
ПРЕДЛОЖЕНО:
Отказаться от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки).

При подведении итогов голосования учтены голоса **30** собственников помещений с общей площадью ___**1766,8**___ кв. м, обладающих количеством голосов __**68,70 %**___.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_68,70%_	*__0,00%___*	*__0,00%___*

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило __**68,70**__ % от числа общего количества голосов собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ _____принято _____.
принято/не принято

Вопрос 4. Отказ от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем ХВС (стояки).
СЛУШАЛИ: *Представителя ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,*
фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления
ПРЕДЛОЖЕНО:

Отказаться от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем ХВС (стояки).

При подведении итогов голосования учтены голоса **30** собственников помещений с общей площадью ___**1766,8**___ кв. м, обладающих количеством голосов __**68,70 %**___.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_*68,70%*_	__*0,00%*___	__*0,00%*___

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило __**68,70**__ % от числа общего количества голосов собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ _____принято _____.
принято/не принято

Вопрос 5. Отказ от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем ГВС (стояки).

СЛУШАЛИ: *Представителя ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,*
фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Отказаться от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем ГВС (стояки).

При подведении итогов голосования учтены голоса **30** собственников помещений с общей площадью ___**1766,8**___ кв. м, обладающих количеством голосов __**68,70 %**___.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_*68,70%*_	__*0,00%*___	__*0,00%*___

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило __**68,70**__ % от числа общего количества голосов собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ _____принято _____.
принято/не принято

Вопрос 6. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: *Представителя ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,*
Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в лифте (лифтах), _____.
наименование помещений общего пользования

При подведении итогов голосования учтены голоса **30** собственников помещений с общей площадью ___**1766,8**___ кв. м, обладающих количеством голосов __**68,70 %**___.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_*68,70%*_	__*0,00%*___	__*0,00%*___

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило __**68,70**__ % от числа общего количества голосов собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ _____принято _____.
принято/не принято

Вопрос 7. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: *Представителя ГБУ «Жилищник района Царицыно» Рогожин С.Г.,*
Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование _____ **Управа района Царицыно** _____.

При подведении итогов голосования учтены голоса **30** собственников помещений с общей площадью ___**1766,8**___ кв. м, обладающих количеством голосов __**68,70 %**___.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_***68,70%***_	__***0,00%***____	__***0,00%***____

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило __**68,70**__ % от числа общего количества голосов собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ _____принято _____.
принято/не принято

Приложения к протоколу:
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «___12___»____04____2017_г. в 1 экз. на _5_ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на __1__ л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме решений о проведении общего собрания в 1 экз. на __5__ л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на _5_ л.
5. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на _1_ л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. ___30___ шт. на ____30____ л.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: _____ **Управа района Царицыно** _____.
место, указанное в решении общего собрания

Подписи:

Председатель общего собрания
_____***Рогожин Сергей Геннадьевич***_____**24.04.17**_____
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания
_____***Хотеев Евгений Александрович***_____**24.04.17**_____
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. _____***Колябин Андрей Вячеславович***_____**24.04.17**_____
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи
2. _____***Кудрявцев Алексей Вячеславович***_____**24.04.17**_____
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи
3. _____
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи