

ПРОТОКОЛ № Ю-203/22
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«07» февраля 2022г.

[REDACTED]
(место составления протокола)

советник Мосжилинспекции [REDACTED]

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО"
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 115477 ГОРОД МОСКВА УЛИЦА КАНТЕМИРОВСКАЯ ДОМ 53 КОРПУС 1/115477, г. Москва, ул. Кантемировская, д. 53, к. 1
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН 7724321964
4. (для физического лица): дата и место рождения - « » 19 г.
место работы и адрес места работы: _____
5. Иные сведения: представитель юридического лица: заместитель директора по эксплуатации, главный инженер ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО"
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

[REDACTED]
для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка [REDACTED] (подпись) [REDACTED] (фамилия, инициалы))

Дата совершения правонарушения: «03» февраля 2022 г. 11 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Кантемировская ул., д.23, Кантемировская ул., д.25, Кантемировская ул., д.27, Кантемировская ул., д.33, Кантемировская ул., д.35, Кантемировская ул., д.37

Административное правонарушение выразилось в следующем:

03.02.2022 советником Кузнецовым А.С. было проведено систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований в виде осмотра жилых домов и согласно плана-графика структурного подразделения, в ходе которого установлено, что ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО", являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: Кантемировская ул., д.23, Кантемировская ул., д.37, Кантемировская ул., д.35, Кантемировская ул., д.33, Кантемировская ул., д.27, Кантемировская ул., д.25 совершило нарушение требований нормативов РФ по эксплуатации жилищного фонда:

п. 4.6.4.6 п. 4.8.1 п. 4.2.1.5 п. 4.2.4.3 п. 4.1.7 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)

а именно:

- по адресу Кантемировская ул., д.23:

Не обеспечена безопасность пешеходов под снежными навесами с лицевой стороны дома. Кровля не очищена от снега (отсутствуют ограждения в зоне возможного схода (падения) снежных масс).

наличие снега и наледи на выступающих элементах фасада

не очищена отмостка от снега

- по адресу Кантемировская ул., д.25:

Не обеспечена безопасность пешеходов под снежными навесами с лицевой стороны дома. Кровля не очищена от снега (отсутствуют ограждения в зоне возможного схода (падения) снежных масс).

наличие наледи входной группы

наличие наледи и снега на выступающих элементах фасада

не очищена отмостка от снега

- по адресу Кантемировская ул., д.27:

Не обеспечена безопасность пешеходов под снежными навесами с лицевой стороны дома. Кровля не очищена от снега (отсутствуют ограждения в зоне возможного схода (падения) снежных масс).

наличие снега и наледи на выступающих элементах фасада

не очищена отмостка от снега

- по адресу Кантемировская ул., д.33:

Не обеспечена безопасность пешеходов под снежными навесами с лицевой стороны дома. Кровля не очищена от снега (отсутствуют ограждения в зоне возможного схода (падения) снежных масс).

наличие наледи входной группы

наличие снега и наледи на выступающих элементах фасада

не очищена отмостка от снега

- по адресу Кантемировская ул., д.35:

Не обеспечена безопасность пешеходов под снежными навесами с лицевой стороны дома. Кровля не очищена от снега (отсутствуют ограждения в зоне возможного схода (падения) снежных масс).

наличие наледи входной группы

наличие снега и наледи на выступающих элементов фасада

не очищена отмостка от снега

- по адресу Кантемировская ул., д.37:

Не обеспечена безопасность пешеходов под снежными навесами с лицевой стороны дома. Кровля не очищена от снега (отсутствуют ограждения в зоне возможного схода (падения) снежных масс).

не очищены выступающие элементы фасада от снега и наледи

не очищена отмостка от снега

Наличие смягчающих или отягчающих обстоятельств не установлено.

Факт нарушения подтвержден актом осмотра № РЛ-О-Ю- [] от [] и фотоматериалами.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали



(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа)

_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (г)

_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «07» февраля 2022г.

_____ (заместитель директора по эксплуатации, главный инженер)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г

_____ (_____)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ю-203/22 «22» февраля 2022г. в 11 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (под

_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (фамилия, инициалы)