



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)
Проспект Мира, д.19, Москва, 129090

Телефон: 8 (495) 681-5901, факс: 8 (495) 688-9381, e-mail: mgj@mos.ru, <https://www.mos.ru/mgj>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № **Ю-672/21**
о назначении административного наказания

06 ИЮЛ 2021

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Ю-672/21** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ДИРЕКТОРА ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО"** Бердиева Аслана **Георгиевича**

У С Т А Н О В И Л:

11.06.2021 в 10 час. 00 мин. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2021 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Кантемировская ул., д.5, к.1, Медиков ул., д.11, Каспийская ул., д.2, к.2, Медиков ул., д.8, Кантемировская ул., д.3, к.3.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании договора управления и в соответствии с лицензией на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077 000787 от 23 октября 2015.



Продолжение постановления № Ю-672/21

Директором ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО» является Бердиев Аслан Георгиевич на основании приказа Префектуры Южного административного округа от 07.06.2018 № 162-лс.

В результате осмотра установлено, что директором ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО" Бердиевым Асланом Георгиевичем, в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение установленных требований п. 4.7.1 п. 5.6.2 п. 3.2.3 п. 3.2.16 п. 4.2.1.1 п. 4.1.5 п. 5.9.3 п. 2.6.13 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, допущены следующие нарушения, а именно: - по адресу Кантемировская ул., д.3, к.3: Неисправность освещения п.4 эт.12,2. Наличие следов протечек на 14 этаже п.4. Наличие мусора в приемке. Неисправность уплотнителей на загрузочных клапанах мусоропровода п.4 эт.12,8,2. Не укомплектованы шкафы пожаротушения п.4 эт.14,12. - по адресу Кантемировская ул., д.5, к.1: Неисправность оконного заполнения на входной группе подъезда 5 (треснуто стекло). Неисправность освещения на 1 этаже п.5. Отсутствует уплотнитель на входной двери п.5. Наличие посторонних предметов в местах общего пользования на 3 этаже п.5. Отсутствует уплотнитель на загрузочном клапане мусоропровода п.5 эт.2. - по адресу Каспийская ул., д.2, к.2: Неисправность освещения в приквартирном холле на 10 этаже п.1. Неисправность уплотнителя на входной двери п.1. Отсутствует уплотнитель на загрузочном клапане мусоропровода п.1 эт.12. - по адресу Медиков ул., д.11: Неисправность фурнитуры на окне п.6 эт.9. Не закреплена крышка распаечной коробки на эт.2 п.6. Наличие мусора в приемке. - по адресу Медиков ул., д.8: Неупорядоченность слаботочных проводов между 4 и 3 этажами п.1. Отсутствует уплотнитель на входной двери п.1. Наличие мусора в приемке.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом осмотра от 11.06.2021 РЛ-О-Ю-01899, протоколом об административном правонарушении от 11.06.2021 № Ю-672/21 и фотоматериалами на 25 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст.7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

В соответствии с ч.1 ст.4.3 КоАП РФ к отягчающим вину обстоятельствам относится, в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому не истек годичный срок после оплаты постановления о назначении административного наказания. Однородными считаются правонарушения,



Продолжение постановления № Ю-672/21

ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ. Директор ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО» Бердиев Аслан Георгиевич ранее привлекался к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившим в законную силу постановлением о назначении административного наказания № Ю-68/21 от 09.02.2021 (вст. в законную силу 17.03.2021), что является отягчающим обстоятельством.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать **ДИРЕКТОРА ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО" Бердиева Аслана Георгиевича**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица)

Дата и место рождения: 20.10.1985г., г.Москва

ИНН: _____ АДРЕС: 115114, г.Москва, Павелецкая площадь, д. 1, кв.8

Паспорт: 4516 732499, выдан 18.08.2016 Отделением УФМС России по гор. Москве по району Замоскворечье

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях, назначить наказание в виде: штрафа в размере **пяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель **начальника** Государственной жилищной инспекции города **Москвы**



Ревин Н. А./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ « » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ « » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)



Продолжение постановления № Ю-672/21

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.
Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению
«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000274304516**

(обязателен к заполнению)

Счет получателя: 03100643000000017300

ЕКС: 40102810545370000003

Банк: ГУ Банка России по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ

БИК: 004525988

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911601072010000140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве

(Государственная жилищная инспекция города Москвы, л/сч

04732789000)

Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.