



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)
Проспект Мира, д.19, Москва, 129090

Телефон: 8 (495) 681-5901, факс: 8 (495) 688-9381, e-mail: mgi@mos.ru, <https://www.mos.ru/mgi>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № **Ю-164/21**
о назначении административного наказания

08 ИЮН 2021

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Ю-164/21** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО"**

У С Т А Н О В И Л:

14.05.2021 в 10 час. 00 мин. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2021 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Кантемировская ул., д.5, к.3, Ереванская ул., д.13, к.2, Ереванская ул., д.14, к.1, Ереванская ул., д.13, к.1, Кантемировская ул., д.31, к.3, Пролетарский просп., д.26, к.3, Бакинская ул., д.25, к.2, Пролетарский просп., д.26, к.1, Кантемировская ул., д.31, к.4, Пролетарский просп., д.26, к.2, Ереванская ул., д.14, к.2, Кантемировская ул., д.31, к.2, Кантемировская ул., д.5, к.4.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании договора управления и в соответствии с лицензией на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077 000787 от 23 октября 2015.



В результате осмотра установлено, что ГБУ "Жилищник района Царицыно" в связи с несоблюдением требований п. 3.4.5 п. 4.6.1.1 п. 4.7.1 п. 5.6.2 п. 3.2.3 п. 3.2.1 п. 3.2.2 п. 4.1.5 п. 4.1.6 п. 5.9.8 п. 2.6.13 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, допущены следующие нарушения, а именно: - по адресу Бакинская ул., д.25, к.2: Неисправность освещения на 1 эт. п.2. Наличие мусора на отмостке. Засор мусоропровода п.2 эт.2. - по адресу Ереванская ул., д.13, к.1: Неисправность наружного водостока. Неисправность освещения п.4 эт.3. Наличие рекламных объявлений на входной группе п.4. - по адресу Ереванская ул., д.13, к.2: Неисправность наружного водостока. Неисправность освещения п.5 эт.3. Наличие рекламных объявлений на входной группе п.5. - по адресу Ереванская ул., д.14, к.1: Неисправность наружного водостока. Неисправность освещения в местах общего пользования п.4 эт.1. Наличие рекламных объявлений на входной группе п.4. - по адресу Ереванская ул., д.14, к.2: Неисправность освещения на 5 этаже п.1. Наличие мусора в зоне расположения почтовых ящиков п.1 эт.1. Наличие мусора на отмостке. - по адресу Кантемировская ул., д.31, к.2: Отсутствует уплотнитель на входной двери п.1. Наличие мусора в местах общего пользования п.1 эт.1. Наличие мусора в приемке. - по адресу Кантемировская ул., д.31, к.3: Неисправность дверного заполнения на 2 этаже п.1. Неудовлетворительное санитарное состояние мест общего пользования (грязные полы в зоне расположения ствола мусоропровода) п.1 эт.5. Не укомплектован шкаф пожаротушения п.1 эт.8. - по адресу Кантемировская ул., д.31, к.4: Неисправность освещения в зоне расположения ствола мусоропровода п.1 эт.3. Отсутствует уплотнитель на тамбурной двери п.1. Неудовлетворительное санитарное состояние мест общего пользования (наличие мусора в зоне расположения почтовых ящиков, а также грязь на лестничной клетке) п.1 эт.1, 3. - по адресу Кантемировская ул., д.5, к.3: Не закрыта дверь входа в подвал. Неисправность оконного заполнения (отсутствует ручка на окне) п.2 эт.2. Наличие мусора на отмостке. - по адресу Кантемировская ул., д.5, к.4: Отсутствует уплотнитель на входной двери п.1. Наличие мусора в приемке. Не укомплектован шкаф пожаротушения п.1 эт.4. - по адресу Пролетарский просп., д.26, к.1: Неисправность освещения п.2 эт.1. Неисправность уплотнителя на входной двери п.2. Наличие мусора на 3 эт. п.2. - по адресу Пролетарский просп., д.26, к.2: Неисправность освещения на 1 эт п.2. Неисправность уплотнителя на входной двери п.6. Неудовлетворительное санитарное состояние мест общего пользования (наличие мусора, а также грязи на стенах) п.6 эт.2. - по адресу Пролетарский просп., д.26, к.3: Неисправность фурнитуры на окне п.1 эт.4. Неисправность освещения на 2 эт п.1. Наличие посторонних предметов на 5 эт. п.1. Наличие рекламных объявлений на входной группе п.1. Наличие мусора на отмостке.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом осмотра от 14.05.2021 РЛ-О-Ю-01881, протоколом об административном правонарушении от 17.05.2021 № Ю-164/21 и фотоматериалами на 18 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.



Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обязательства, отягощающие административную ответственность.

В соответствии с ч.1 ст.4.3 КоАП РФ к отягчающим вину обстоятельствам относится, в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому не истек годичный срок после оплаты постановления о назначении административного наказания. Однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ. ГБУ "Жилищник района Царицыно" ранее не привлекалось к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что является смягчающим обстоятельством.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7724321964** Дата госрегистрации: **10.06.2015**

АДРЕС: **115477 ГОРОД МОСКВА УЛИЦА КАНТЕМИРОВСКАЯ ДОМ 53 КОРПУС 1(115477, г. Москва, ул.Кантемировская, д. 53, к. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде:

(штрафа в размере; предупреждения)

штрафа в размере сорока тысяч рублей

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд



Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ «___» 20__ г. ___ / ___ / ___ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ «___» 20__ г. ___ / ___ / ___ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.
Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению
«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000271897538**

(обязателен к заполнению)

Счет получателя: 03100643000000017300

ЕКС: 40102810545370000003

Банк: ГУ Банка России по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва

БИК: 004525988

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы, л/сч
04732789000)

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911601072010000140

ОКТМО 45379000

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

СНИЛС
ИНН
ОГРН