

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)



129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю-917/19  
о назначении административного наказания

30.04.2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.

(Фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ю-917/19 об административном правонарушении,  
предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об  
административных правонарушениях в отношении главного инженера  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО» Деминной Ольги Анатольевны

У С Т А Н О В И Л:

05.04.2019 Мосжиллинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по осуществлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2019 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москва, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО и на основании писем Предфекта ЮАО Челышева А.В. № ЮАО 01-23-1855/9 от 08.04.2019, № ЮАО 01-23-1892/9 от 09.04.2019, № ЮАО 01-23-1702/9 от 29.03.2019, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, к.2, Севанская ул., д.46, к.1, Севанская ул., д.21, к.2, Бреванская ул., д.9, Бреванская ул., д.6, к.3, Бреванская ул., д.46, к.4, Севанская ул., д.52, к.2, д.52, к.1, Севанская ул., д.56, к.3, Тимуровская ул., д.8, к.2, Севанская ул., д.23, Севанская ул., Бреванская ул., д.6, к.1, Севанская ул., д.21, к.1, Севанская ул., д.56, к.2, Севанская ул., д.46, к.2, Севанская ул., д.48, к.1, Севанская ул., д.54, к.1, Бреванская ул., д.7, к.1, Севанская ул., д.58, Тимуровская ул., д.9, Бреванская ул., д.5, к.2, Бреванская ул., д.6, к.2, Бреванская ул., д.7, к.2, Севанская ул., д.60, Бреванская ул., д.5, к.1,



Севанская ул., д.46, к.3, Севанская ул., д.56, к.1, Севанская ул., д.25/31, Севанская ул., д.50, к.1, Бреванская ул., д.4, к.3, Севанская ул., д.38, Меликов ул., д.28, к.2, Меликов ул., д.26, к.2, Меликов ул., д.15, Пролетарский просп., д.16, к.3, Меликов ул., д.22, к.3, Меликов ул., д.22, к.1, Меликов ул., д.26, к.1, Меликов ул., д.18, Меликов ул., д.14, к.2, Меликов ул., д.14, Меликов ул., д.13, Меликов ул., д.12, Пролетарский просп., д.25, Пролетарский просп., д.16, к.1, Пролетарский просп., д.14/49, к.2, Меликов ул., д.28, к.3, Меликов ул., д.18, к.2, Пролетарский просп., д.26, к.1, Пролетарский просп., д.22, Пролетарский просп., д.18, к.4, Пролетарский просп., д.18, к.1, Меликов ул., д.16, Меликов ул., д.11, Пролетарский просп., д.18, к.3, Пролетарский просп., д.14/49, к.1, Пролетарский просп., д.16, к.2, Пролетарский просп., д.14/49, к.3, Меликов ул., д.28, к.1, Меликов ул., д.20, Пролетарский просп., д.26, к.2, Севанская ул., д.13, к.1, Севанская ул., д.4, Севанская ул., д.9, к.1, Севанская ул., д.19, к.1, Пролетарский просп., д.27, Пролетарский просп., д.28, Пролетарский просп., д.43, к.1, Пролетарский просп., д.43, к.2, Севанская ул., д.12, Пролетарский просп., д.29, Пролетарский просп., д.37, Пролетарский просп., д.39, Севанская ул., д.15, к.1, Севанская ул., д.19, к.2, Пролетарский просп., д.41, Севанская ул., д.9, к.2, Севанская ул., д.9, к.3, Севанская ул., д.11, Севанская ул., д.19, к.3, Пролетарский просп., д.26, к.3, Пролетарский просп., д.26, к.4, Севанская ул., д.8, Пролетарский просп., д.33, к.1, Пролетарский просп., д.33, к.2, Пролетарский просп., д.43, к.3, Севанская ул., д.3, Севанская ул., д.3, к.2, Севанская ул., д.17, Пролетарский просп., д.33, к.4, Пролетарский просп., д.35, Пролетарский просп., д.45, Севанская ул., д.7, к.1, Севанская ул., д.7, к.2, Пролетарский просп., д.33, к.3, ГБУ "Жилищник района Царицыно" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами.

Главным инженером ГБУ "Жилищник района Царицыно" является Деминна Ольга Анатольевна на основании приказа ГБУ "Жилищник района Царицыно" от 17.09.2018 № 1144-к.

В результате осмотра установлено, что главным инженером ГБУ "Жилищник района Царицыно" Деминной Ольгой Анатольевной, в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение установленных требований п. 4.2.1.1 п. 4.1.6 п. 2.1.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома, в связи с чем выявлены следующие нарушения: - по адресу Бреванская ул., д.4, к.3: Некачественно отремонтирован цоколь (местами). Нарушена герметичность примыкания отливки к стенам здания, наличие трещин (местами). Наличие старых обывлений на фасаде. - по адресу Бреванская ул., д.5, к.1: Некачественно отремонтирован цоколь (местами). Нарушена герметичность примыкания отливки к стенам здания, наличие трещин (местами). Наличие старых обывлений на фасаде. - по адресу Бреванская ул., д.5, к.2: Некачественно









1: Некачественно отремонтирован коколь (местами). Нарушена герметичность примыкания откоски у стен здания, наличие трещин (местами). Наличие старых объявлений на фасаде. - по адресу Севанская ул., д.9, к.2: Некачественно отремонтирован коколь (местами). Нарушена герметичность примыкания откоски у стен здания, наличие трещин (местами). Наличие старых объявлений на фасаде. - по адресу Севанская ул., д.9, к.3: Некачественно отремонтирован коколь (местами). Наличие трещин (местами). Наличие старых объявлений на фасаде. - по адресу Тимуровская ул., д.3, примыкания откоски к стенам здания, наличие трещин (местами). Наличие старых объявлений на фасаде. - по адресу Тимуровская ул., д.9: Некачественно отремонтирован коколь (местами). Нарушена герметичность примыкания откоски к стенам здания, наличие трещин (местами). Наличие старых объявлений на фасаде. - по адресу Товаршеская ул., д.6: Некачественно отремонтирован коколь (местами). Нарушена герметичность примыкания откоски к стенам здания, наличие трещин (местами). Наличие старых объявлений на фасаде. Факт совершения административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 05.04.2019 РЛ-О-Ю-04361, РЛ-О-Ю-04359, РЛ-О-Ю-04360, протоколом фотоматериалами на 14 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях назначением административного наказания физического лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельства, отягчающие совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее главный инженер ГБУ г. Москвы «Жилищник района Царицыно» Демина Ольга Анатольевна не привлекалась к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что является смягчающим обстоятельством.

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

Признать **Главного инженера ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИШНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО** **Демину Ольгу** **Анатольевну**

### ПО С Т А Н О В И Д:

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица)



Дата и место рождения: \_\_\_\_\_  
ИНН: \_\_\_\_\_

### АДРЕС:

(для юридического лица - наименование (если имеется - фактический); для физического лица - место жительства (регистрация))

ВИНОВНЫМ в совершении правонарушения, предусмотренного:  
ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:  
5000 руб. 00 коп.

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, имя, отчество) / Иванцов Э. В.

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, поперечным, их законным, представительным высшему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неустойка суммируется с суммой штрафа в срок, превышающий установленный штрафом, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятидесяти суток.

Копия постановления вручена (направлена):  
1. Нарушителю: \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему: \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «18» июня 2019 г.  
Дата выдана постановления для предъявления его к исполнению «07» июня 2019 г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:  
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **035507190000000210100370**

П/С: 40101810045250010041 ИНН 7702051094  
Банк: ГУ Банка России по ЦФО КПП 770201001  
БИК: 044525000 КСР 78911690020028009140  
Л/С: 047327899000 ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)  
Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

«24»



=====**ЧЕК - ОРЧЕР**=====

ПАО СБЕРБАНК 9038/1097

Операция: 63  
Дата: 26.08.2019 13:25:20  
Сумма: 5000.00  
Комиссия: 150.00  
ИТОГО: 5150.00  
Пять тысяч сто пятьдесят рублей 00 коп  
еек

Получатель: УИК ПО Г.МОСКВЕ (ГОСУДАРСТВЕ  
ННАЯ ЗАКОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРО  
ДА МОСКВЫ 04732789000)  
ИНН/КПП: 7702051094/770201001  
Счет: 40101810045250010041  
ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО  
Бик: 044525000  
Кор.счет: 0

СУП:000472919310MFL  
ФНО получателя услуги: АЕМИНА ОЛЬГА  
АНАТОЛЬЕВНА  
Адрес получателя услуги: НАРВАДА  
ТУХАЧЕВСКОГО 37/21-135  
Вид документа: ПАСПОРТ РФ  
Серия и номер документа: 4506948692  
Гражданство: РОССИЯ  
НОМЕР ПОСТАНОВЛЕНИЯ:  
0355071900000000210100370  
КБК: 78911690020028009140  
ОКТМО: 45379000  
Назначение платежа: ФНО АЕМИНА ОЛЬГА  
АНАТОЛЬЕВНА НОМЕР ПОСТАНОВЛЕНИЯ  
0355071900000000210100370  
Идентификатор плательщика услуги:  
0100000000004506948692643  
УИП: 10445252250079782608201908843667

Оператор №: 1482834

Документ исполнен

Контактный центр: 900 (бесплатный)  
8-495-500-55-50