

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю-163/19**  
о назначении административного наказания

29.01.2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Иванцов Э. В.,  
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ю-163/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Царицыно»

**У С Т А Н О В И Л:**

19.01.2019 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2019 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Кавказский б-р, д.46, к.2, Кавказский б-р, д.46, к.3, Пролетарский просп., д.26, к.4, Ереванская ул., д.14, к.1, Ереванская ул., д.12, к.1, Кавказский б-р, д.44, к.3, Кавказский б-р, д.42, к.2, Кавказский б-р, д.40, к.1, Кавказский б-р, д.44, к.1, Ереванская ул., д.16, к.1, Кавказский б-р, д.34, к.2, Кавказский б-р, д.34, к.1, Кантемировская ул., д.23, Кантемировская ул., д.25.

ГБУ "Жилищник района Царицыно" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами.

В результате осмотра установлено, что ГБУ "Жилищник района Царицыно" в связи с несоблюдением требований п. 3.4.5 п. 4.6.1.23 п. 2.1 п. 5.6.2 п. 3.3.5 п. 3.2.2 п. 3.2.16 п. 4.6.4.6 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, допущены следующие нарушения: - по адресу Ереванская ул., д.12, к.1: Не опечатан выход на чердак. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность заделки футляра газового трубопровода на вводе в дом. - по адресу Ереванская ул., д.14, к.1: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность рассеивателя осветительного прибора, подъезд 2, этаж 2. Неисправность заделки футляра газового трубопровода на вводе в дом. - по адресу Ереванская ул., д.16, к.1: Не опечатана дверь входа в подвальное помещение. Захламленность л/клетки, подъезд 1, этаж 5. - по адресу Кавказский б-р, д.34, к.1: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Кавказский б-р, д.34, к.2: Не опечатана дверь входа в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Кавказский б-р, д.40, к.1: Не опечатана дверь входа в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Кавказский б-р, д.42, к.2: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Загрязнение ступеней л/клетки, п.1.3. - по адресу Кавказский б-р, д.44, к.1: Не опечатана дверь входа в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Захламленность л/клетки, подъезд 1, этаж 5. - по адресу Кавказский б-р, д.44, к.3: Не опечатан выход на чердак. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Загрязнение ступеней



заделки футляра газового трубопровода на вводе в дом. - по адресу Кавказский б-р, д.46, к.3: Не опечатана дверь входа в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Кантемировская ул., д.23: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Кантемировская ул., д.25: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Пролетарский просп., д.26, к.4: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность осветительного прибора, подъезд 1, этаж 4. Неисправность заделки футляра газового трубопровода на вводе в дом.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 19.01.2019 РЛ-О-Ю-00707, РЛ-О-Ю-00706, РЛ-О-Ю-00705, РЛ-О-Ю-00704, РЛ-О-Ю-00703, РЛ-О-Ю-00702, РЛ-О-Ю-00701, РЛ-О-Ю-00700, РЛ-О-Ю-00697, РЛ-О-Ю-00698, РЛ-О-Ю-00699, РЛ-О-Ю-00696, РЛ-О-Ю-00694, РЛ-О-Ю-00695, протоколом об административном правонарушении от 21.01.2019 № Ю-163/19 и фотоматериалами на 29 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обязательства, отягощающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее управляющая организация ГБУ г. Москвы «Жилищник района Царицыно» привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 06-2918/18 от 04.12.2018, вступившим в законную силу 10.01.2019.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-



**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Царицыно»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7724321964 Дата госрегистрации: 09.12.2002

АДРЕС: 115477 г МОСКВА ул КАНТЕМИРОВСКАЯ 53(115477, г. Москва, ул. Кантемировская, д. 53, к. 1)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере - пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов Э.В./

(подпись, фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: 0355071900000000194738661

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

