

Параметры энергетической эффективности зданий



Параметры энергетической эффективности зданий:

- величина расхода энергетических ресурсов
- конструктивные и инженерно-технические решения
- свойства отдельных элементов конструкций зданий

НЕ ДОПУСКАЕТСЯ ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ НЕ СООТВЕТСТВУЮЩИХ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ИХ ПРИБОРАМИ УЧЕТА ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

- проведение мероприятий по энергосбережению
- повышение энергетической эффективности многоквартирного дома
- заключение энергосервисного договора, обеспечивающего снижение энергетических затрат

СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОБЯЗАНЫ НЕСТИ РАСХОДЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ НАДЛЕЖАЩЕГО СОСТОЯНИЯ ПАРАМЕТРОВ КЛАССА ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДОМА

ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ (для организаций), **ДОБРОВОЛЬНОЕ** (для ТСЖ, ЖСК, ЖК)

- получение объективных данных об объеме используемых энергетических ресурсов;

- определение показателей энергетической эффективности;
- определение потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- разработка перечня, типовых, общедоступных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведение их стоимостной оценки;

по результатам энергетического обследования проводившее его лицо составляет энергетический паспорт.

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ - предназначен для подтверждения соответствия фактических показателей энергетической эффективности здания.

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ ПАСПОРТА НА ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ВВОДИМЫЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПОСЛЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, МОГУТ СОСТАВЛЯТЬСЯ НА ОСНОВАНИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ