

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю-160/19
о назначении административного наказания

29.01.2019

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Иванцов Э. В.,
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ю-160/19 об административном правонарушении,
предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об
административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения
города Москвы «Жилищник района Царицыно»

У С Т А Н О В И Л:

16.01.2019 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2019 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Бехтерева ул., д.25/49, Кавказский б-р, д.3/2, Кавказский б-р, д.5, Ереванская ул., д.3, Ереванская ул., д.5, к.1, Кавказский б-р, д.16, Кавказский б-р, д.14, Кавказский б-р, д.18, Кавказский б-р, д.7, Кавказский б-р, д.36, Кавказский б-р, д.38, Ереванская ул., д.9, к.2, Ереванская ул., д.13, к.2, Ереванская ул., д.15, к.2, Бехтерева ул., д.35, к.2, Бехтерева ул., д.35, к.3, Бехтерева ул., д.3, к.1, Бехтерева ул., д.3, к.2, Бехтерева ул., д.5.

ГБУ "Жилищник района Царицыно" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами.

В результате осмотра установлено, что ГБУ "Жилищник района Царицыно" в связи с несоблюдением требований п. 3.4.5 п. 4.6.1.23 п. 5.6.2 п. 2.1 п. 3.2.16 п. 3.2.3 п. 2.1.2 п. 3.3.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, допущены следующие нарушения: - по адресу Бехтерева ул., д.25/49: Не опечатана входная дверь в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома, отсутствует ограждение опасных зон. Неисправность освещения, подъезд 1. - по адресу Бехтерева ул., д.3, к.1: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома, отсутствует ограждение опасных зон. - по адресу Бехтерева ул., д.3, к.2: Не опечатана входная дверь в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома, отсутствует ограждение опасных зон. - по адресу Бехтерева ул., д.35, к.2: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома, отсутствует ограждение опасных зон. - по адресу Бехтерева ул., д.35, к.3: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома, отсутствует ограждение опасных зон. - по адресу Бехтерева ул., д.5: Не опечатана входная дверь в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома, отсутствует ограждение опасных зон. - по адресу Ереванская ул., д.13, к.2: Не опечатан выход на чердак. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Ереванская ул., д.15, к.2: Не опечатана дверь входа в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Ереванская ул., д.3: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность заделки футляра газового трубопровода на вводе в дом. - по адресу Ереванская ул., д.5, к.1: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность

опечатан выход на чердак. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Кавказский б-р, д.14: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Захламленность л/клетки подъезд 2, этаж 4. - по адресу Кавказский б-р, д.16: Не опечатана дверь входа в подвальное помещение. Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. - по адресу Кавказский б-р, д.18: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Отсутствует уплотнительная резинка на входной двери подъезда 1. - по адресу Кавказский б-р, д.3/2: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность заделки футляра газового трубопровода на вводе в дом. - по адресу Кавказский б-р, д.36: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность осветительного прибора, подъезд 1, этаж 5. - по адресу Кавказский б-р, д.38: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Не упорядочены провода слаботочных сетей подъезд 1, этаж 2. - по адресу Кавказский б-р, д.5: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность заделки футляра газового трубопровода на вводе в дом. - по адресу Кавказский б-р, д.7: Наличие снега и наледи на свесах и выступающих элементах дома. Неисправность плафона на осветительном приборе, подъезд 1, этаж 2. Отсутствует уплотнительная резинка на входной двери подъезда 1.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 16.01.2019 РЛ-О-Ю-00692, РЛ-О-Ю-00691, РЛ-О-Ю-00693, РЛ-О-Ю-00690, РЛ-О-Ю-00686, РЛ-О-Ю-00688, РЛ-О-Ю-00689, РЛ-О-Ю-00687, РЛ-О-Ю-00685, РЛ-О-Ю-00684, РЛ-О-Ю-00683, РЛ-О-Ю-00681, РЛ-О-Ю-00682, РЛ-О-Ю-00680, РЛ-О-Ю-00678, РЛ-О-Ю-00679, РЛ-О-Ю-00677, РЛ-О-Ю-00675, РЛ-О-Ю-00676, протоколом об административном правонарушении от 16.01.2019 № Ю-160/19 и фотоматериалами на 35 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обязательства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее управляющая организация ГБУ г. Москвы «Жилищник района Царицыно» привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 06-2918/18 от 04.12.2018, вступившим в законную силу 10.01.2019.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Царицыно»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7724321964** Дата госрегистрации: **09.12.2002**

АДРЕС: **115477 г МОСКВА ул КАНТЕМИРОВСКАЯ 53(115477, г. Москва, ул. Кантемировская, д. 53, к. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов Э.В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«__» 20__ г. / / (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«__» 20__ г. / / (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «__» 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«__» 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000194743382**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

«08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

