



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

Проспект Мира, д.19, Москва, 129090

Телефон: 8 (495) 681-5901, факс: 8 (495) 688-9381, e-mail: mgj@mos.ru, <https://www.mos.ru/mgi>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю-675/21
о назначении административного наказания

13 июля 2021

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ю-675/21 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО"

У С Т А Н О В И Л:

18.06.2021 в 10 час. 00 мин. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2021 год, по осмотру объектов жилого фонда ЮАО г.Москвы, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО и на основании письма Префектуры ЮАО № МЖИ-05-25734/21 от 04.06.2021, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г.Москва, Медиков ул., д.1/1, к.3, Бехтерева ул., д.9, к.2, Медиков ул., д.26, к.2, Бехтерева ул., д.37, к.2, Бехтерева ул., д.37, к.3.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании договора управления и в соответствии с лицензией на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077 000787 от 23 октября 2015.



В результате осмотра установлено, что ГБУ "Жилищник района Царицыно" в связи с несоблюдением требований п. 3.4.5 п. 4.6.1.25 п. 4.6.1.1 п. 4.7.1 п. 5.6.2 п. 3.2.11 п. 3.2.3 п. 3.2.16 п. 4.2.1.1 п. 3.2.1 п. 4.1.6 п. 5.9.3 п. 2.1.2 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, допущены следующие нарушения, а именно: - по адресу Бехтерева ул., д.37, к.2: Неисправность освещения п.1 эт.12,6,2,1. Неисправность уплотнителя на входной двери п.1. Наличие рекламных объявлений на входной группе п.1. Неисправность отмостки. Не плотный притвор загрузочного клапана мусоропровода п.1 эт.2. - по адресу Бехтерева ул., д.37, к.3: частичная неисправность освещения в подвале, а также в местах общего пользования подъезда 1 на этаже. Неисправность уплотнителя на входной двери п.1. Наличие посторонних предметов в местах общего пользования п.1 эт.7. Наличие рекламных объявлений на входной группе п.1. Наличие растительности на отмостке. Не укомплектован шкаф пожаротушения п.1 эт. 8,7. - по адресу Бехтерева ул., д.9, к.2: Неисправность дверного заполнения (треснуто стекло) п.1 эт.9,5. Неисправность освещения п.1 эт.4. Неисправность уплотнителя на входной двери п.1. Наличие мусора на отмостке. - по адресу Медиков ул., д.1/1, к.3: Не закрыта дверь входа в подвал. Отсутствует защитная сетка на вентиляционном окне на чердаке. Неисправность флюгарки на кровле. Неисправность освещения п.1 эт.2. Неисправность доводчика на тамбурной двери п.1. Неисправность уплотнителя на входной двери п.1. Наличие следов протечек в приквартирном холле на 3 этаже п.1 в зоне расположения шкафа пожаротушения. Отслоение окрасочного слоя в приквартирном холле на 3 этаже п.1 в зоне расположения шкафа пожаротушения. Отсутствует уплотнитель на загрузочном клапане мусоропровода п.1 эт.12. Наличие мусора в поэтажном электрощитке на 12 этаже п.1. - по адресу Медиков ул., д.26, к.2: Неисправность фурнитуры на окне п.4 эт.5. Наличие рекламных объявлений на входной группе п.2. Наличие мусора на отмостке.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 18.06.2021 РЛ-О-Ю-02676, протоколом об административном правонарушении от 21.06.2021 № Ю-675/21 и фотоматериалами на 27 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обязательства, отягощающие административную ответственность.

В соответствии с ч.1 ст.4.3 КоАП РФ к отягчающим вину обстоятельствам относится, в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому не истек годичный срок после оплаты постановления о назначении



административного наказания. Однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ. ГБУ "Жилищник района Царицыно" ранее привлекалось к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившим в законную силу постановлением о назначении административного наказания № Ю-164/21 от 08.06.2021 (вст. в законную силу 28.06.2021), что является отягчающим обстоятельством.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЦАРИЦЫНО"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7724321964** Дата госрегистрации: **10.06.2015**

АДРЕС: **115477 ГОРОД МОСКВА УЛИЦА КАНТЕМИРОВСКАЯ ДОМ 53 КОРПУС 1(115477, г. Москва, ул.Кантемировская, д. 53, к. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

ВИНОВНЫМ В совершении правонарушения, предусмотренного: **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы



/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ «__» _____ 20__ г. ____ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ «__» _____ 20__ г. ____ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)



Продолжение постановления № Ю-675/21

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.
Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению
«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000274797831**

(обязателен к заполнению)

Счет получателя: 03100643000000017300

ЕКС: 40102810545370000003

Банк: ГУ Банка России по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ

БИК: 004525988

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911601072010000140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»
(Государственная жилищная инспекция города Москвы, л/сч
04732789000)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.