



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ГБУ «Жилищник района Царицыно»

А.Г. Бердиев

« 1 » августа 2020 г.



СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора по

эксплуатации, главный инженер

ГБУ «Жилищник района Царицыно»

О.А. Демина

« 1 » августа 2020 г.



СБОРНИК ЦЕН

**на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования,
не относящегося к общему имуществу многоквартирного дома**

№ п/п	Категория работ	Подкатегория	Наименование работ	Предельная стоимость работ (руб.)	Со скидкой 50%	Со скидкой 30%	Количество, единица измерения	Стоимость с учетом материала
1	Санитарно-технические работы	Вызов специалиста	Выход специалиста для осмотра и (или) консультации	300	150	210	1 выход	нет
2	Санитарно-технические работы	Услуга	отключение/включение стояков ХВС, ГВС, ЦО	550	275	385	1 стояк	нет
3	Санитарно-технические работы	ИПУ воды	Замена ИПУ воды	1900	950	1330	1 прибор	нет
4	Санитарно-технические работы	ИПУ воды	Установка ИПУ воды	1500	750	450	1 прибор	да
5	Санитарно-технические работы	ИПУ воды	опломбировка	500	250	150	2 прибор	да
6	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена унитаза со смывным бачком	3000	1500	2100	1 шт.	нет
7	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Установка напольного унитаза со смывным бачком	2000	1000	1400	1 шт.	нет
8	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена или установка унитаза подвесного	1500	750	1050	1 шт.	нет
9	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Установка биде, писсуара	2000	1000	1400	1 шт.	нет
10	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Установка рамы инсталляции	2700	1350	1890	1 шт.	нет
11	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена или установка бачка напольного унитаза	1000	500	700	1 шт.	нет
12	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Укрепление расшатанного унитаза	300	150	210	1 шт.	нет
13	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена или установка соединительной полочки к напольному унитазу	200	100	140	1 шт.	нет
14	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена или установка гофры унитаза	450	225	315	1 шт.	нет
15	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Смена сиденья к унитазу	510	255	357	1 шт.	нет
16	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена резиновых манжет унитаза	513	256,5	359,1	1 шт.	нет
17	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена или установка напольного биде	2000	1000	1400	1 шт.	нет
18	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Подключение биде, писсуара к канализации	700	350	490	1 шт.	нет
19	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Демонтаж унитаза, биде (с нарушением целостности сан.оборудования)	550	275	385	1 шт.	нет
20	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Демонтаж унитаза, биде (без нарушением целостности сан.оборудования)	1200	600	840	1 шт.	нет
21	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена или установка арматуры бачка унитаза	760	380	532	1 шт.	нет
22	Санитарно-технические работы	Унитазы, биде, писсуары	Замена или монтаж канализации к одному прибору	1600	800	1120	1 шт.	нет
23	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена кронштейнов под санитарными приборами	180	90	126	1 шт.	нет
24	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена вентильной головки закрытой (ГВЗ) для смесителей холодной и горячей воды	70	35	49	1 шт.	нет
25	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Демонтаж смесителя	300	150	210	1 шт.	нет
26	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка смесителя простого (тип "елочка", однорычажного)	1350	675	945	1 шт.	нет

27	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка смесителя врезного	2000	1000	1400	1 шт.	нет
28	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка смесителя с душем	1600	800	1120	1 шт.	нет
29	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка штанги для лейки душа	250	125	175	1 шт.	нет
30	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена любых элементов смесителя (кроме замены только уплотнителей)	500	250	350	1 шт.	нет
31	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Ремонт водоразборного крана при смене прокладок или набивке сальника без снятия с места	244	122	170,8	1 шт.	нет
32	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена кран-буксы	170	85	119	1 шт.	нет
33	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена прокладки	300	150	90	1 шт.	да
34	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена гибкой подводки к смывному бачку или мойке	300	150	210	1 шт.	нет
35	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка сифона	500	250	350	1 шт.	нет
36	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена сифона на пластиковых трубах	530	265	371	1 шт.	нет
37	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Прочистка и промывка сифонов	530	265	371	1 шт.	нет
38	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка фильтра для очистки воды	700	350	490	1 шт.	нет
39	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена выпуска у ванны	530	265	371	1 шт.	нет
40	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена перелива у ванны	530	265	371	1 шт.	нет
41	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена сифона на чугунных трубах	560	280	392	1 шт.	нет
42	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка раковины	2000	1000	1400	1 шт.	нет
43	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Демонтаж раковины	500	250	350	1 шт.	нет
44	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Замена раковины	2500	1250	1750	1 шт.	нет
45	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Демонтаж ванны	1200	600	840	1 шт.	нет
46	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка ванны	2500	1250	1750	1 шт.	нет
47	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка чугунной ванны	3000	1500	2100	1 шт.	нет
48	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка душевой кабины	4000	2000	2800	1 шт.	нет
49	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Демонтаж душевой кабины	1500	750	1050	1 шт.	нет
50	Санитарно-технические работы	Смесители, сифоны, мойки, раковины, ванны, душ	Установка душевого уголка	3000	1500	2100	1 шт.	нет
51	Санитарно-технические работы	Полотенцесушители	Монтаж перемычки и выводов на полотенцесушитель	7000	3500	4900	1 шт.	нет
52	Санитарно-технические работы	Полотенцесушители	Замена общедомовых труб водоснабжения с выводами на полотенцесушитель	8500	4250	5950	1 шт.	нет
53	Санитарно-технические работы	Полотенцесушители	Перенос общедомовых труб водоснабжения с выводами на полотенцесушитель	9500	4750	6650	1 шт.	нет
54	Санитарно-технические работы	Полотенцесушители	Демонтаж полотенцесушителя	820	410	574	1 шт.	нет

55	Санитарно-технические работы	Полотенцесушители	Установка полотенцесушителя	1500	750	1050	1 шт.	нет
56	Санитарно-технические работы	Техника	Установка стиральной или посудомоечной машины с подключением на готовую подводку	2000	1000	1400	1 шт.	нет
57	Санитарно-технические работы	Техника	Демонтаж стиральной или посудомоечной машины	500	250	350	1 шт.	нет
58	Санитарно-технические работы	Техника	Подведение воды для подключения стиральной или посудомоечной машины	3000	1500	2100	1 шт.	нет
59	Санитарно-технические работы	Засоры	Устранение легкого засора (кроме унитаза)	500	250	350	услуга	нет
60	Санитарно-технические работы	Засоры	Устранение средней сложности засора без снятия (кроме унитаза)	1600	800	1120	услуга	нет
61	Санитарно-технические работы	Засоры	Устранение засора унитаза без снятия с места	900	450	630	1 шт.	нет
62	Санитарно-технические работы	Засоры	Устранение засора унитаза со снятием с места	3800	1900	2660	1 шт.	нет
63	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена чугунного радиаторного блока весом до 80 кг	2480	1240	1736	1 шт.	нет
64	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена чугунного радиаторного блока весом до 160 кг	2860	1430	2002	1 шт.	нет
65	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена чугунного радиаторного блока весом до 240 кг	3200	1600	2240	1 шт.	нет
66	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена биметаллического радиаторного блока весом до 80 кг	1800	900	1260	1 шт.	нет
67	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена биметаллического радиаторного блока весом до 160 кг	2200	1100	1540	1 шт.	нет
68	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена биметаллического радиаторного блока весом до 240 кг	2600	1300	1820	1 шт.	нет
69	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена конвектора весом до 80 кг	2600	1300	1820	1 шт.	нет
70	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена конвектора весом до 160 кг	2900	1450	2030	1 шт.	нет
71	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена конвектора весом до 240 кг	3300	1650	2310	1 шт.	нет
72	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена конвектора с терморегулятором весом до 80 кг	2700	1350	1890	1 шт.	нет
73	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена конвектора с терморегулятором весом до 160 кг	3100	1550	2170	1 шт.	нет
74	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена конвектора с терморегулятором весом до 240 кг	3500	1750	2450	1 шт.	нет
75	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Замена пробок радиатора	160	80	112	1 шт.	нет
76	Санитарно-технические работы	Радиаторы	Промывка радиатора отопления	970	485	679	1 шт.	нет
77	Санитарно-технические работы	Вентили, краны, сгоны, задвижки	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	170	85	119	1 шт.	нет
78	Санитарно-технические работы	Вентили, краны, сгоны, задвижки	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	250	125	175	1 шт.	нет
79	Санитарно-технические работы	Вентили, краны, сгоны, задвижки	Установка шарового крана на металлическую трубу диаметр крана до 25-50 мм	1000	500	700	1 шт.	нет
80	Санитарно-технические работы	Вентили, краны, сгоны, задвижки	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром 25 мм	800	400	560	1 шт.	нет
81	Санитарно-технические работы	Вентили, краны, сгоны, задвижки	Установка терморегулятора на металлическую трубу	700	350	490	1 шт.	нет
82	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Пайка полипропиленовых труб	130	65	91	1 шт.	нет

83	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Обрезка, зачистка пропиленовых труб	130	65	91	1 шт.	нет
84	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Демонтаж труб холодной и горячей воды	165	82,5	115,5	п.м.	нет
85	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Демонтаж труб канализации (пластик)	130	65	91	п.м.	нет
86	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Демонтаж труб канализации (чугун, металл)	760	380	532	п.м.	нет
87	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Смена ПВХ труб канализации	410	205	287	п.м.	нет
88	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Смена чугунных труб канализации	530	265	371	п.м.	нет
89	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Смена отдельных участков стальных трубопроводов диаметром 32мм	770	385	539	п.м.	нет
90	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Смена отдельных участков стальных трубопроводов диаметром 20,25 мм	720	360	504	п.м.	нет
91	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Смена внутреннего водопровода водоснабжения из стальных труб на металлопластиковые диаметром до 20 мм	890	445	623	п.м.	нет
92	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Смена внутреннего водопровода водоснабжения из стальных труб на металлопластиковые диаметром до 25 мм	1100	550	770	п.м.	нет
93	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Врезка в действующие водопроводные сети из стальных труб, диаметром до 50 мм	6900	3450	4830	1 шт.	нет
94	Санитарно-технические работы	Трубопроводы	Врезка в действующий трубопровод отопления и водоснабжения, диаметром до 20-32 мм	3200	1600	2240	1 шт.	нет
95	Электромонтажные работы	Вызов специалиста	Выход специалиста для осмотра и (или) консультации	300	150	210	1 выход	нет
96	Электромонтажные работы	Вызов специалиста	Выход специалиста с диагностикой электроплит	900	450	630	1 выход	нет
97	Электромонтажные работы	Электроплиты	Замена терморегулятора	600	300	420	1 шт.	нет
98	Электромонтажные работы	Электроплиты	Замена розетки электроплиты РШ-ВШ	590	295	413	1 шт.	нет
99	Электромонтажные работы	Электроплиты	Подключение электроплиты	1500	750	1050	1 шт.	нет
100	Электромонтажные работы	Электроплиты	Замена обода комфорки	450	225	315	1 шт.	нет
101	Электромонтажные работы	Электроплиты	Замена проводов и фастонов (частично)	500	250	350	1 шт.	нет
102	Электромонтажные работы	Электроплиты	Замена моторедуктора	400	200	280	1 шт.	нет
103	Электромонтажные работы	Электроплиты	Замена стекла духового шкафа	600	300	420	1 шт.	нет
104	Электромонтажные работы	Электроплиты	Замена выключателя "Гриль-свет"	350	175	245	1 шт.	нет
105	Электромонтажные работы	Электроплиты	Устранение мелких неисправностей	450	225	315	1 шт.	нет
106	Электромонтажные работы	Электропроводка	Диагностика электропроводки	300	150	210	услуга	нет
107	Электромонтажные работы	Электропроводка	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах)	250	125	175	п.м.	нет
108	Электромонтажные работы	Электропроводка	Демонтаж электропроводки	60	30	42	п.м.	нет
109	Электромонтажные работы	Патрон	Замена или установка патрона	380	190	266	1 шт.	нет
110	Электромонтажные работы	Звонок	Монтаж звонка	550	275	385	1 шт.	нет

111	Электромонтажные работы	Колодки, зажимы, автоматы	Замена клеммной колодки "N"	130	65	91	1 шт.	нет
112	Электромонтажные работы	Колодки, зажимы, автоматы	Установка клеммной колодки "N"	220	110	154	1 шт.	нет
113	Электромонтажные работы	Колодки, зажимы, автоматы	Замена болтового зажима "орех"	220	110	154	1 шт.	нет
114	Электромонтажные работы	Колодки, зажимы, автоматы	Замена плавких вставок и пробок	385	192,5	269,5	1 шт.	нет
115	Электромонтажные работы	Колодки, зажимы, автоматы	Замена автоматического выключателя однополюсного	170	85	119	1 шт.	нет
116	Электромонтажные работы	Колодки, зажимы, автоматы	Замена автоматического выключателя двухполюсного	210	105	147	1 шт.	нет
117	Электромонтажные работы	Колодки, зажимы, автоматы	Замена автоматического выключателя трехполюсного	260	130	182	1 шт.	нет
118	Электромонтажные работы	Колодки, зажимы, автоматы	Демонтаж старых пробковых автоматов	500	250	350	1 шт.	нет
119	Электромонтажные работы	УЗО	Проверка работоспособности и устранение причин срабатывания УЗО	400	200	280	1 шт.	нет
120	Электромонтажные работы	УЗО	Смена вышедшего из строя УЗО	510	255	357	1 шт.	нет
121	Электромонтажные работы	УЗО	Установка и монтаж УЗО	1800	900	1260	1 шт.	нет
122	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Установка розетки со штроблением	2000	1000	1400	1 шт.	нет
123	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Установка розетки в готовое отверстие	400	200	280	1 шт.	нет
124	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Установка розетки для электроплиты	600	300	420	1 шт.	нет
125	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Ремонт розетки	400	200	280	1 шт.	нет
126	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Ремонт выключателя	400	200	280	1 шт.	нет
127	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Установка выключателя	400	200	280	1 шт.	нет
128	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Демонтаж розетки или выключателя	200	100	140	1 шт.	нет
129	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Установка люстры с креплением на потолке	1500	750	1050	1 шт.	нет
130	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Установка бра	1000	500	700	1 шт.	нет
131	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Демонтаж светильника или люстры	200	100	140	1 шт.	нет
132	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Замена неисправной лампы накаливания	150	75	105	1 шт.	нет
133	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Замена лампы люминисцентной	190	95	133	1 шт.	нет
134	Электромонтажные работы	Розетки, выключатели, светильники	Ремонт светильника или люстры	800	400	560	1 шт.	нет
135	Электромонтажные работы	Электроподключение	Подключение стиральной или посудомоечной машины к электрической сети с прокладкой провода	250	125	175	1 шт.	нет
136	Электромонтажные работы	Гофра	Прокладка гофры по бетону	390	195	273	1 шт.	нет
137	Электромонтажные работы	Гофра	Прокладка гофры по кирпичу	290	145	203	1 шт.	нет
138	Электромонтажные работы	Гофра	Прокладка гофры по пенобетону, гипсолиту	260	130	182	1 шт.	нет

139	Электромонтажные работы	Гофра	Прокладка гофры по ГКЛ	240	120	168	1 шт.	нет
140	Электромонтажные работы	Гофра	Демонтаж гофры	200	100	140	1 шт.	нет
141	Плотницкие работы	Вызов специалиста	Вызов специалиста для осмотра и (или) консультации	300	150	210	1 выход	нет
142	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Замена неисправного замка с коррекцией торцевого и ответного отверстия	500	250	350	1 шт.	нет
143	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Замена замка накладного	300	150	210	1 шт.	нет
144	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Врезка дверной ручки	400	200	280	1 шт.	нет
145	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Установка карниза на стену	1200	600	840	1 шт.	нет
146	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Замена стекла (оконного)	800	400	560	1 кв.м	нет
147	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Установка карниза на потолок	1200	600	840	1 шт.	нет
148	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Замена уплотнителей на дверях и окнах	800	400	560	1 шт.	нет
149	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Укрепление оконных и дверных наличников	56	28	39,2	п.м.	нет
150	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Замена дверных петель	200	100	140	1 шт.	нет
151	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Смена шпингалета	790	395	553	1 шт.	нет
152	Плотницкие работы	Двери, ручки, замки, окна	Ремонт порогов при ширине порога 100 мм	340	170	238	1 шт.	нет
153	Строительные работы	Штробы	Изготовление штроб размером до 25*25, до 45*25 мм, до 45*45 мм в бетоне, кирпиче, пенобетоне, гипсолите, ГКЛ	200	100	140	п.м.	нет
154	Строительные работы	Штробы	Изготовление штроб размером до 70*70 мм в бетоне	700	350	490	п.м.	нет
155	Строительные работы	Штробы	Изготовление штроб размером до 70*70 в кирпиче, пенобетоне, гипсолите	500	250	350	п.м.	нет
156	Строительные работы	Штробы	Изготовление штроб размером до 70*70 мм в ГКЛ	300	150	210	п.м.	нет
157	Строительные работы	Штробы	Заделка штроб	100	50	70	п.м.	нет
158	Строительные работы	Сверление	Сверление сквозных отверстий д. до 20 мм	150	75	105	1 шт.	нет
159	Строительные работы	Сверление	Сверление сквозных отверстий д. до 40 мм	250	125	175	1 шт.	нет
160	Строительные работы	Сверление	Сверление сквозных отверстий д. до 60 мм	350	175	245	1 шт.	нет
161	Строительные работы	Пол	Разборка покрытий из линолеума	75	37,5	52,5	кв.м	нет
162	Строительные работы	Пол	Разборка ламината	105	52,5	73,5	кв.м	нет
163	Строительные работы	Пол	Ремонт ламината	1500	750	1050	вся площадь	нет
164	Строительные работы	Пол	Смена досок в полах	2200	1100	1540	1 шт.	нет
165	Строительные работы	Пол	Смена плинтусов	115	57,5	80,5	п.м.	нет
166	Строительные работы	Пол	Подготовка основания пола (разметка, толщина стяжки, коррекция трещин, грунтовка, гидроизоляция, керамзит, укладка раствора)	400	200	280	кв.м	нет

167	Строительные работы	Пол	Укладка плитки на подготовленное основание	800	400	560	кв.м	нет
168	Строительные работы	Пол	Укладка ламината на подготовленное основание	300	150	210	кв.м	нет
169	Строительные работы	Пол	Укладка линолеума на подготовленное основание	200	100	140	кв.м	нет
170	Строительные работы	Пол	Покраска пола	150	75	105	кв.м	нет