

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06-256/16-95
о назначении административного наказания

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э.В. (фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ю-256/16-ОЭС об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ГБУ "Жилищник района Царицыно"

У С Т А Н О В И Л:

21.04.2016 начальником отдела Мосжилинспекции Кандевым А.А. в отношении ГБУ «Жилищник района Царицыно» проведена внеплановая проверка на предмет: исполнения поручения Заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы П.П. Бирюкова от 22.03.2016 №МЖИ-03-470/16, а также рассмотрения обращений ДЖКХИБ от 29.03.2016 №МЖИ-05-3706/16; ПАО «МОЭК» от 11.03.2016 №МЖИ-10-912/16 и от 09.03.2016 №МЖИ-05-2590/16 по вопросу отсутствия коммерческого учёта потребляемых коммунальных ресурсов и неисправности расширительных баков/линий связи в многоквартирных домах, находящихся в управлении указанной организации.

В ходе проверки установлено:

- в многоквартирных домах по адресам: Пролетарский пр-кт, д.37, Севанская ул., д.3, к.2, Кантемировская ул., д.29, Кантемировская ул., д.17, к.1 неисправны линии связи расширительных баков (отсутствует электрическая связь расширительных баков с узлами подпитки систем отопления в ЦТП аб.№06-07-028, 06-07-022, 06-07-1112/028, 06-07-1112/015).
- в многоквартирных домах по адресам: Кантемировская ул., д.29, Медиков ул., д.14, к.2 Кантемировская ул., д.45 – отсутствует раздельный учёт коммунальных ресурсов, а именно коммерческий учёт коммунальных ресурсов на нужды отопления и горячего теплоснабжения осуществляется по приборам учёта тепловой энергии первичного теплоносителя в ИТП аб.№06-07-1112/028, 06-07-086, 06-07-112/021, находящихся в собственности ПАО «МОЭК».
- в многоквартирных домах по адресам: Ереванская ул., д.16, к.3, Кавказский бульв., д.29, к.3, Бехтерева ул., д.13, к.1 - не осуществляется коммерческий учёт коммунальных ресурсов на нужды отопления и горячего водоснабжения по показаниям общедомовых узлов учёта, находящихся в хозяйственном ведении ГБУ «Жилищник района Царицыно».

Таким образом, ГБУ "Жилищник района Царицыно", являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирных домов по адресам: Севанская ул., д.3, к.2, Кантемировская ул., д.29, Кантемировская ул., д.17, Кантемировская ул., д.45, Медиков ул., д.14, к.2, Ереванская ул., д.16, к.3, Кавказский б-р, д.29, к.3, Бехтерева ул., д.13, к.1 совершило нарушение требований п.54 Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 25.12.2015) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"), п.10д, п.11к Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 25.12.2015) "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", п.18 Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме"), п. 5.1.2 п. 5.2.24 п. 5.3.13 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГБУ " Жилищник района Царицыно "**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица);

ИНН: **7724321964** Дата госрегистрации:**09.12.2002**

АДРЕС: **115477 г МОСКВА ул КАНТЕМИРОВСКАЯ 53(115477, г. Москва, ул.Кантемировская, д. 53, к. 1)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Иванцов Э. В. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их законными представителями, выносящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« ____ » 20 ____ г. / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« ____ » 20 ____ г. / ____ / ____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » ____ 20 ____ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« ____ » ____ 20 ____ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 4010181080000010041

Банк: Отделение 1 Москва

БИК: 044583001

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.