

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ю-1248/18**  
о назначении административного наказания

**29 МАЙ 2018**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Иванцов Э. В.,  
(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Ю-1248/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Царицыно»**

**У С Т А Н О В И Л:**

17.05.2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению регионального жилищного надзора в городе Москве, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 28.12.2011 № 655-ПП, в соответствии с планом-графиком Жилищной инспекции по ЮАО на 2018 год, утвержденным начальником Жилищной инспекции по ЮАО, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов по адресам: г.Москва, Ереванская ул., д.31, Пролетарский просп., д.27, Ереванская ул., д.29, Кавказский б-р, д.3/2, Пролетарский просп., д.23, Ереванская ул., д.16, к.2, Кавказский б-р, д.5, Пролетарский просп., д.18, к.1.

ГБУ "Жилищник района Царицыно" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами.

В результате осмотра установлено, что ГБУ "Жилищник района Царицыно" в связи с несоблюдением требований п. 3.4.5 п. 3.3.5 п. 4.2.1.1 п. 3.2.16 п. 3.2.2 п. 4.2.4.3 п. 2.6.13 п. 4.8.1 п. 5.6.2 п. 4.7.1 п. 5.9.3 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170, допущены следующие нарушения: по адресу Ереванская ул., д.16, к.2: Не опечатан вход в подвал, Шелушение окрасочного слоя в подоконных зонах окон л/кл под. 1, Неисправность освещения на 2 этаже, Захламленность л/клетки этаж 5 этаже под. 1, Шелушение окрасочного слоя козырька входа в под. 1; по адресу Ереванская ул., д.29: Не опечатан вход в подвал, Неисправность плиточного покрытия пола на 1 этаже, Наличие вандальных надписей на стенах л/кл на 1 этаже, Отсутствие рассеивателя на осветительном приборе на 4 этаже, Захламленность л/клетки этаж 5; по адресу Ереванская ул., д.31: Не опечатан вход в подвал, Не опечатан выход на чердак подъезд 1, Отслоение окрасочного слоя стен на 1-5 этажах под. 1, Захламленность л/клетки п.1, этаж 2, Наличие мусора на лестничной площадке подъезд 1 этаж 5, Шелушение окрасочного слоя козырька входа в подъезд 1; по адресу Кавказский б-р, д.3/2: Не опечатан вход в подвал, Отсутствие ручки на двери тамбура под. 1, Неисправность освещения на 2 этаже под. 1, Захламленность л/клетки этаж 5 под. 1; по адресу Кавказский б-р, д.5: Не опечатан вход в подвал, Не закреплена защитная решетка окон л/кл на 2-3 этаже под. 1, Наличие вандальных надписей на стенах 1 этажа под. 1, Захламленность л/клетки этаж 5 этаже под. 1, Загрязнение л/кл в под. 1; по адресу Пролетарский просп., д.18, к.1: Не опечатан вход в подвал, Наличие вандальных надписей на стенах 1 этажа под. 1, Неисправность освещения на 5 этаже под. 1, Захламленность л/клетки этаж 3 этаже под. 1, Загрязнение л/кл в под. 1; по адресу Пролетарский просп., д.23: Не опечатан вход в подвал, Неисправность освещения на 11 этаже, Захламленность л/клетки этаж 7, Негерметичность ковша мусоропровода на 5 этаже; по адресу Пролетарский просп., д.27: Не опечатан вход в подвал, Не опечатан выход на чердак, Отслоение окрасочного слоя стен на 2 этаже, Захламленность л/клетки этаж 5, Отсутствие средств пожаротушения на 5 этаже.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актами осмотра от 17.05.2018 РЛ-О-Ю-02971, РЛ-О-Ю-02972, РЛ-О-Ю-02973, РЛ-О-Ю-02974, РЛ-О-Ю-02975, РЛ-О-Ю-02976, РЛ-О-Ю-02977, РЛ-О-Ю-02978, протоколом об административном правонарушении от 17.05.2018 № Ю-1248/18 и фотоматериалом на 16 листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обязательства, отягощающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее управляющая организация ГБУ г. Москвы «Жилищник района Царицыно» привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 06-1662/17 от 12.10.2017, вступившим в законную силу 22.11.2017 и Постановлением № 06-1692/17 от 27.11.2017, вступившим в законную силу 10.01.2018.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Царицыно»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7724321964 Дата госрегистрации: 09.12.2002

АДРЕС: 115477 г МОСКВА ул КАНТЕМИРОВСКАЯ 53(115477, г. Москва, ул.Кантемировская, д. 53, к. 1)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере  
- сорока пяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, имя, отчество)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_» 20\_\_ г. /\_\_\_\_\_/ /\_\_\_\_\_/ /\_\_\_\_\_/ (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_» 20\_\_ г. /\_\_\_\_\_/ /\_\_\_\_\_/ /\_\_\_\_\_/ (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_» 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_» 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

ИНН 7702051094

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

КПП 770201001

БИК: 044525000

КБК 78911690020028009140

Л/С: 04732789000

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.