

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ГБУ «Жилищник района Царицыно»

**О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.**

по адресу:

Товарищеская улица, дом 6

№п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Фактическое кол-во/объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг) за год, тыс. руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				9,29
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				82,04
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	365	76,67	1,57	36,11
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	104	38,33	1,21	4,82
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей				9,97
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	24	76,67	3,84	7,07
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	24	38,33	3,15	2,9
2.7	Мытье окон	1	14	7,96	0,11
2.8	Влажная протирка				0,62
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	184	2,65	0,49
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	10	1,66	0,02
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	12,4	3,87	0,05
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	3,4	3,86	0,03
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	3,2	4,78	0,03
2.9	Очистка кровли				28,59
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2	568	0	5,571
2.9.2	Очистка кровли от снега	0	568	0	18,379
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований	0	568	0	4,642
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	865,7	1,56	1,35
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	0	0	0,464
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов				14,93
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)				14,925
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора				10,864
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				16,71
5.1	Фундамент				10,68

5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	0	0	6,035
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	0	0	2,321
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	0	0	2,321
5.2	Стены и фасад				6,04
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	0	0	6,035
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				5,42
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	0	0	4,313
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	0	0	0,332
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	0	0	0,221
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	0	0	0,553
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции				1,29
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	0	0	0,647
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	0	0	0,647
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования				9,37
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	24	0	9,37
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме				4,4
12.1	Устранение аварий	1	0	0	2,201
12.2	Выполнение заявок населения	1	0	0	2,201
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)				66,747
14	Расход воды на общедомовые нужды				10,412
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				1,77
15.2	Дезинсекция	1	437,2	0	1,77
ИТОГО ПО ОТЧЕТУ:					233,24

Директор ГБУ "Жилищник района Царицыно"

/Алыршиков Д.А.

