

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ГБУ «Жилищник района Царицыно»
О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.
по адресу:
Весёлая улица, дом 4

№п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Фактическое кол-во/объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг) за год, тыс. руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				7,16
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				171,21
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	365	102	1,57	48,04
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	104	308	1,21	38,76
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей				32,68
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	24	102	3,84	9,4
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	24	308	3,15	23,28
2.7	Мытье окон	1	18	7,96	0,14
2.8	Влажная протирка				1,96
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	630	2,65	1,67
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	19	1,66	0,03
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	18,6	3,87	0,07
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	1,8	3,86	0,01
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	12,3	3,71	0,05
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	6,4	4,78	0,06
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	26	2,38	0,06
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	3,7	1,93	0,01
2.9	Очистка кровли				46,88
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2	836	0	9,133
2.9.2	Очистка кровли от снега	0	836	0	30,132
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований	0	836	0	7,611
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	1272,7	1,56	1,99
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	0	0	0,761
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов				29,85
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)				29,85
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора				22,115

5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				88,28
5.1	Фундамент				17,5
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	0	0	9,894
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	0	0	3,805
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	0	0	3,805
5.2	Стены и фасад				70,78
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	0	0	34,249
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	0	0	12,177
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	0	0	12,177
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	0	0	12,177
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				4,76
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	0	0	2,546
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	0	0	0,664
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	0	0	0,443
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	0	0	1,106
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции				2,91
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	0	0	1,456
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	0	0	1,456
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования				13,55
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	28	0	13,548
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме				8,82
12.1	Устранение аварий	1	0	0	4,411
12.2	Выполнение заявок населения	1	0	0	4,411
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)				16,123
14	Расход воды на общедомовые нужды				8,461
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				2,52
15.2	Дезинсекция	1	642,8	0	2,522
ИТОГО ПО ОТЧЕТУ:					375,76

Директор ГБУ "Жилищник района Царицыно

/Алырщиков Д.А.

