

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
ГБУ «Жилищник района Царицыно»  
О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.**

по адресу:

Весёлая улица, дом 33, корпус 4

№п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Фактическое кол-во/объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг) за год, тыс. руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				14,21
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				193,09
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	365	137,2	1,57	64,62
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	104	205,8	1,21	25,9
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей				28,2
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	24	137,2	3,84	12,64
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	24	205,8	3,15	15,56
2.7	Мытье окон	1	33	7,96	0,26
2.8	Влажная протирка				2,12
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	712	2,65	1,89
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	28	1,66	0,05
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	24,8	3,87	0,1
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	6,7	3,86	0,05
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	2,6	4,78	0,02
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	7,3	1,93	0,01
2.9	Очистка кровли				68,19
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2	1131	0	13,286
2.9.2	Очистка кровли от снега	0	1131	0	43,834
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований	0	1131	0	11,072
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	1722	1,56	2,69
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	0	0	1,107
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов				44,47
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)				44,47
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора				32,591
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				176,04

5.1	Фундамент				25,47
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	0	0	14,393
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	0	0	5,536
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	0	0	5,536
5.2	Стены и фасад				117,36
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	0	0	49,823
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	0	0	17,715
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	0	0	17,715
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	0	0	17,715
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	0	0	14,393
5.8	Ремонт чердаков, подвалов				33,22
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	0	0	16,608
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	0	0	16,608
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				84,38
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	0	0	84,064
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	0	0	0,095
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	0	0	0,063
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	0	0	0,158
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции				23,81
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	0	0	11,907
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	0	0	11,907
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования				40,35
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	68	0	40,349
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме				14,97
12.1	Устранение аварии	1	0	0	7,483
12.2	Выполнение заявок населения	1	0	0	7,483
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)				20,686
14	Расход воды на общедомовые нужды				14,845
<b>ИТОГО ПО ОТЧЕТУ:</b>					<b>659,44</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Царицыно"

/Алырщиков Д.А.

