

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ГБУ «Жилищник района Царицыно»
О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.**

по адресу:

Пролетарский проспект, дом 28

№п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Фактическое кол-во/объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость работ (услуг) за год, тыс. руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				427,983
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				369,09
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	365	360	1,57	169,56
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	104	540	1,21	67,95
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей				74
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	24	360	3,84	33,18
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	24	540	3,15	40,82
2.7	Мытье окон	1	103	7,96	0,82
2.8	Влажная протирка				5,9
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	1915	2,65	5,07
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	100	1,66	0,17
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1	55,8	3,87	0,22
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	14,5	3,86	0,11
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	48,6	3,71	0,18
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1	45	2,38	0,11
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	22	1,93	0,04
2.9	Очистка кровли				44,02
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2	2192	0	8,576
2.9.2	Очистка кровли от снега	0	2192	0	28,294
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований	0	2192	0	7,147
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	3931,9	1,56	6,13
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	0	0	0,715
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов				131,89
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)				131,887
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора				96,996

5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				394,89
5.1	Фундамент				16,44
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	0	0	9,291
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	0	0	3,573
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	0	0	3,573
5.2	Стены и фасад				81,47
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	0	0	32,16
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	0	0	11,435
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	0	0	11,435
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	0	0	11,435
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	1	0	5,717
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	0	0	9,291
5.4	Крыши				89,73
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	0	0	48,727
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши				41
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	0	0	24,753
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	0	0	16,242
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери				25,73
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	0	0	10,72
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	0	0	10,72
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	0	0	4,288
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей				41,45
5.6.1	Восстановление лестницы	1	0	0	10,005
5.6.5	Восстановление крыльца	1	0	0	10,005
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	0	0	10,005
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	0	0	11,435
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования				118,63
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	0	0	114,347
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	0	0	4,288
5.8	Ремонт чердаков, подвалов				21,44
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	0	0	10,72
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	0	0	10,72

