

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ГБУ «Жилищник района Царицыно»
О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.
по адресу:
Кавказский бульвар, дом 5

№п/п	Наименование работ (услуг)	Кол-во / число проведенных работ	Фактическое кол-во/объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг) за год, тыс. руб.
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				247,635
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				200,96
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	365	183,2	1,57	86,29
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	104	274,8	1,21	34,58
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей				37,65
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	24	183,2	3,84	16,88
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	24	274,8	3,15	20,77
2.7	Мытье окон	1	43	7,96	0,34
2.8	Влажная протирка				2,87
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1	970	2,65	2,57
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1	55	1,66	0,09
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2	3,6	3,86	0,03
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1	24	3,71	0,09
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2	5	4,78	0,05
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботоочных устройств	1	12	2,38	0,03
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1	3,4	1,93	0,01
2.9	Очистка кровли				35,12
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2	1260	0	6,842
2.9.2	Очистка кровли от снега	0	1260	0	22,574
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледообразований	0	1260	0	5,702
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	2268,9	1,56	3,54
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	0	0	0,57
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов				70,36
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)				70,36
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора				51,602

5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				315,05
5.1	Фундамент				13,11
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	0	0	7,412
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	0	0	2,851
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	0	0	2,851
5.2	Стены и фасад				65
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	0	0	25,658
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	0	0	9,123
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	0	0	9,123
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	0	0	9,123
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	2	0	4,561
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	0	0	7,412
5.4	Крыши				71,59
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	0	0	38,876
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши				32,71
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	0	0	19,749
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	0	0	12,959
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери				20,53
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	0	0	8,553
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	0	0	8,553
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	0	0	3,421
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей				33,07
5.6.1	Восстановление лестницы	1	0	0	7,983
5.6.5	Восстановление крыльца	1	0	0	7,983
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	0	0	7,983
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	0	0	9,123
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования				94,65
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	0	0	91,23
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	0	0	3,421
5.8	Ремонт чердаков, подвалов				17,11
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	0	0	8,553
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	0	0	8,553

